Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Красногорск, коммунальная зона Красногорск-Митино — Россия, Московская область, Красногорск, коммунальная зона Красногорск-Митино

Объявление:	#228653
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Красногорск, коммунальная зона Красногорск-Митино
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Красногорск, коммунальная зона Красногорск-Митино
Цена:	2 368 000 /мес
Описание:	Сдается новый теплый склад класса А рядом с МКАД, Московская обл, г. Красногорск, Коммунальная зона Красногорск-Митино (фактически примыкает к р-ну Митино), расположенный на территории площадью 2 Га. Площадь самого склада 1480 м (включая антресоль). Высота потолков: 1011 м, что удобно для стеллажей и штабелирования. Есть 2 отдельных въезда (ворота) для большегрузного транспорта. Проведено отопление (сейчас электричество, через год будет газ), счетчики на электроэнергию и воду оплачиваются по факту. На территории склада 2 санузла с душем, офисные помещения внутри склада (2 помещения - 15 и 20 м), Есть оборудованная стоянка для легкового транспорта, а так же около 10 машиномест для грузового. Юридический адрес для работы предоставляется.
Площадь:	1 480.0 м
Параметры:	1 480.0 м этаж 1 этажность 1 Пенягино · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Участок:	200.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Talk Defer:	Обсуждала комиссию по подменному номеру через ЦИАН
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Пенягино
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1480 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	11 м.
Отопление:	Автономное

Вентиляция:	Естественная
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Складской комплекс
Бесплатная парковка:	Да
Класс здания:	A
Минимальный срок аренды:	11
Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	200 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	100 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

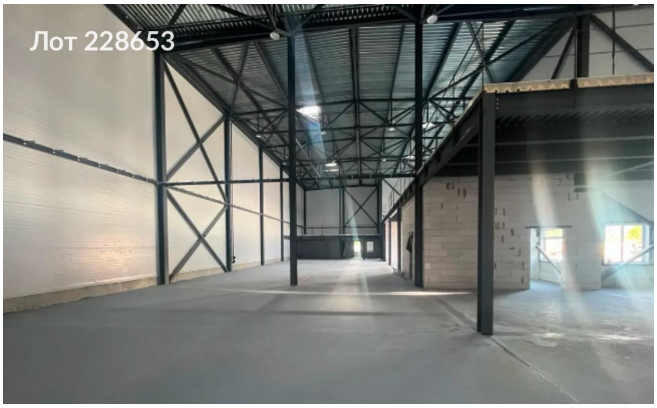

Фото 4

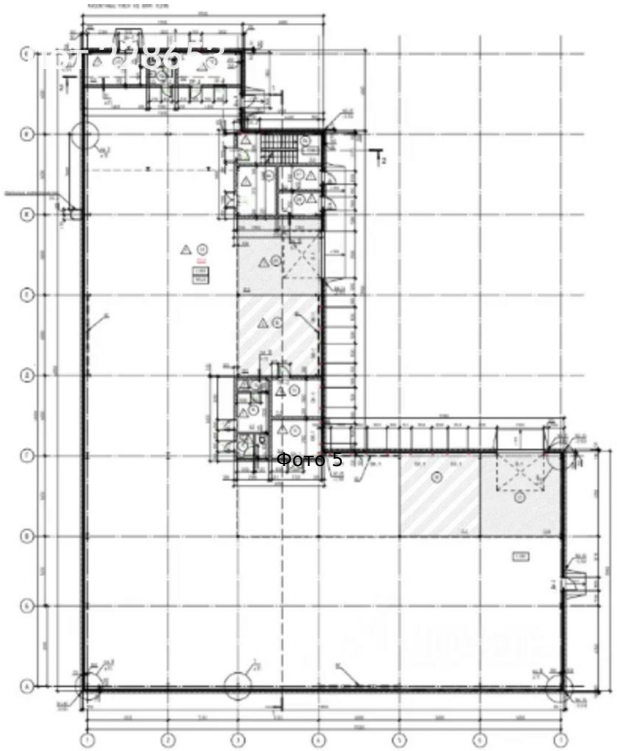

Фото 5



Фото 6

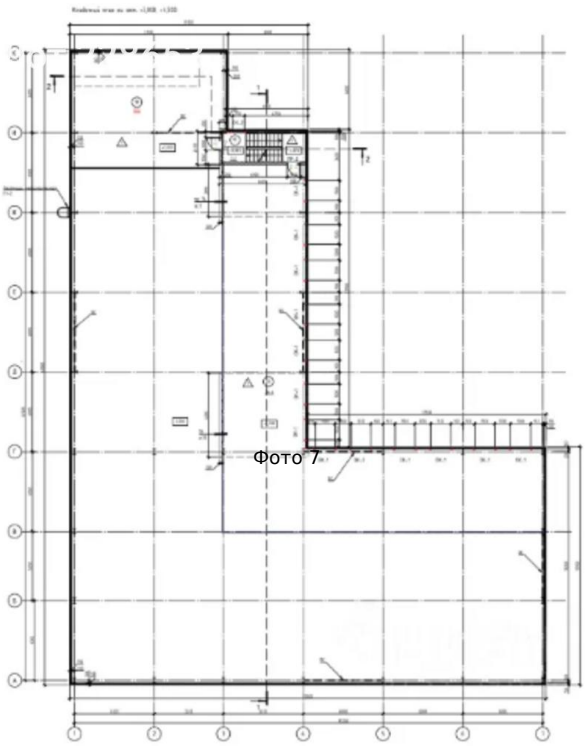

Фото 7