Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новоданиловская набережная, 4А — Россия, Москва, Новоданиловская набережная, 4А

Объявление:	#228645
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новоданиловская набережная, 4А
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Новоданиловская набережная, 4А
Цена:	6 500 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение на Новоданиловской набережной, 4А. Офисный блок расположен на втором этаже семиэтажного административного здания и занимает площадь 1720,9 м. Помещение имеет современную офисную отделку, высокие потолки (3,4 м) и смешанную планировку, что позволяет эффективно организовать рабочее пространство. Удобное расположение в районе с развитой инфраструктурой обеспечивает легкий доступ к различным услугам. В шаговой доступности находятся аптека, банкомат, минимаркет, кафе и фитнес-центр, что делает это место привлекательным для сотрудников. Близость к станции метро "Тульская" (всего 9 минут пешком) обеспечивает отличную транспортную доступность.
Площадь:	1 720.9 м
Параметры:	1 720.9 м этаж 2 этажность 7 Тульская · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	2 из 7
Вс:	1485
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Тульская
Этажей:	7
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1720.9 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	260 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

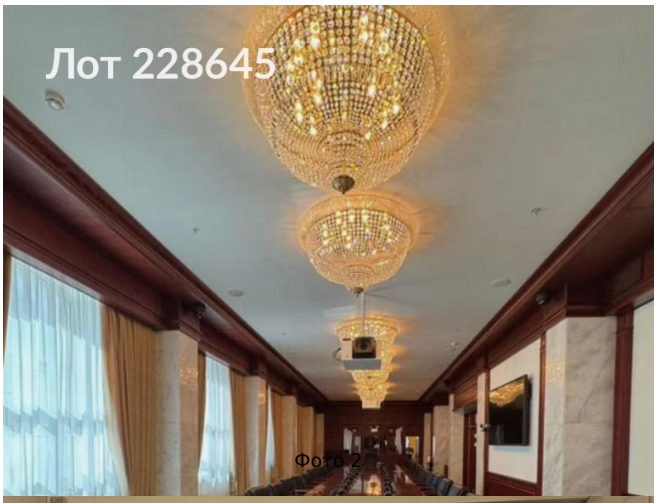


Фото 2



Фото 3

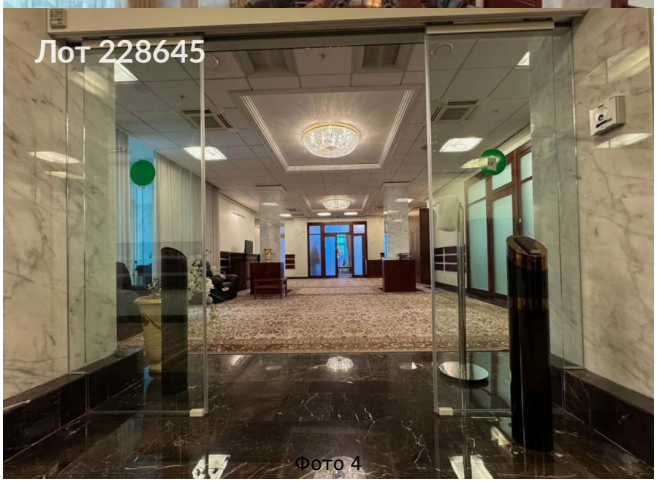


Фото 4

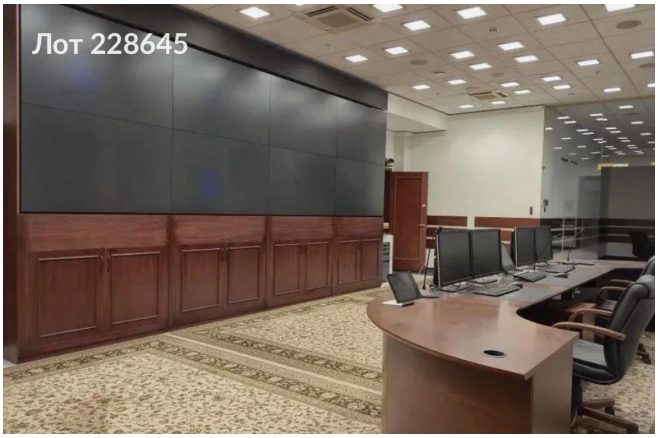


Фото 5



Фото 6