Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградский проспект, 31Ac1 — Россия, Москва, Ленинградский проспект, 31Ac1

Объявление:	#228588
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградский проспект, 31Ac1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Ленинградский проспект, 31Ac1
Цена:	3 245 125 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение на Ленинградском проспекте, 31Ac1, в одном из самых динамично развивающихся районов Москвы. Офис занимает 26-й этаж административного здания класса B и имеет общую площадь 778,83 м. Помещение выполнено в офисной отделке и оснащено современными системами вентиляции и кондиционирования, что обеспечивает комфортные условия для работы. Высота потолков составляет 3 метра, что создает ощущение простора и свободы.
Площадь:	778.8 м
Параметры:	778.8 м этаж 26 этажность 38 Динамо · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	26 из 38
Вс:	1327
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Динамо
Этажей:	38
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	778.83 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да

Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Класс здания:	B
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	5

Фотографии объекта



Фото 1

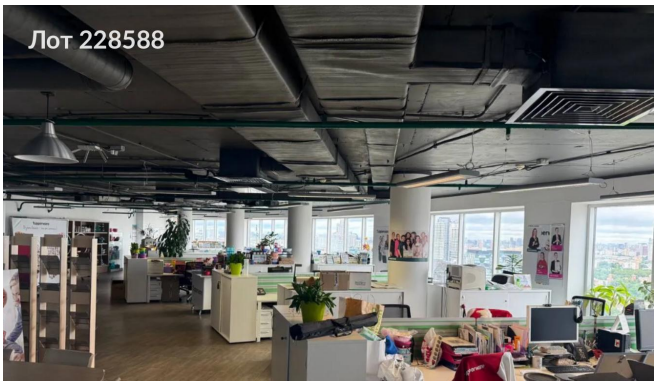

Фото 2



Фото 3

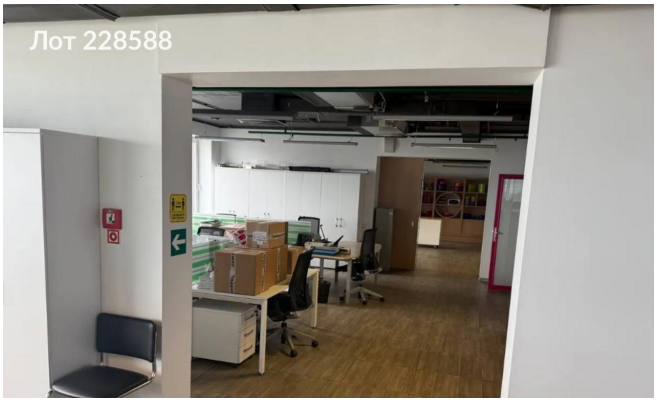

Фото 4



Фото 5

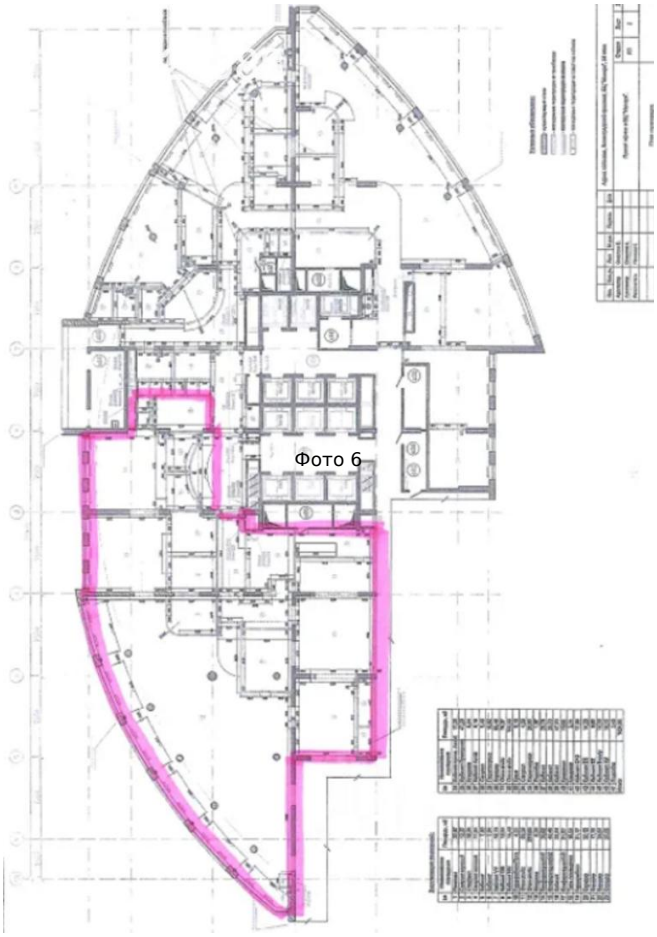

Фото 6