Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 38к2 — Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 38к2

Объявление:	#228564
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 38к2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 38к2
Цена:	150 000 /мес
Описание:	Сдается помещение от собственника. Жилой дом, рядом с метро. Через дорогу строится новый ЖК. Помещение теплое, сухое, с окнами и с/у. Электрическая мощность 15 кВт. УСН. Хорошо подойдет под офис, салон, интернет магазин, бытовые услуги
Площадь:	127.8 м
Параметры:	127.8 м этажность 9 Балтийская · 6 мин транс.
До метро:	6 мин (транспортом)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Свободное назначение, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Балтийская
Этаж:	-1
Этажей:	9
Общая площадь:	127.8 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	12
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Нет

Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	15 кВТ

Фотографии объекта

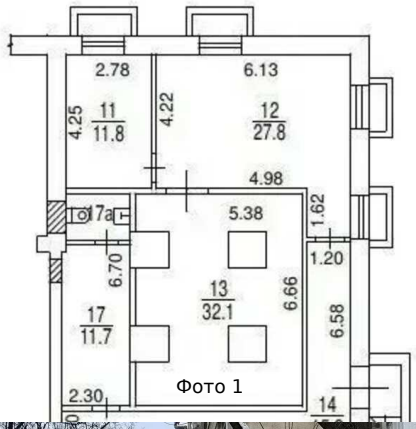


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4

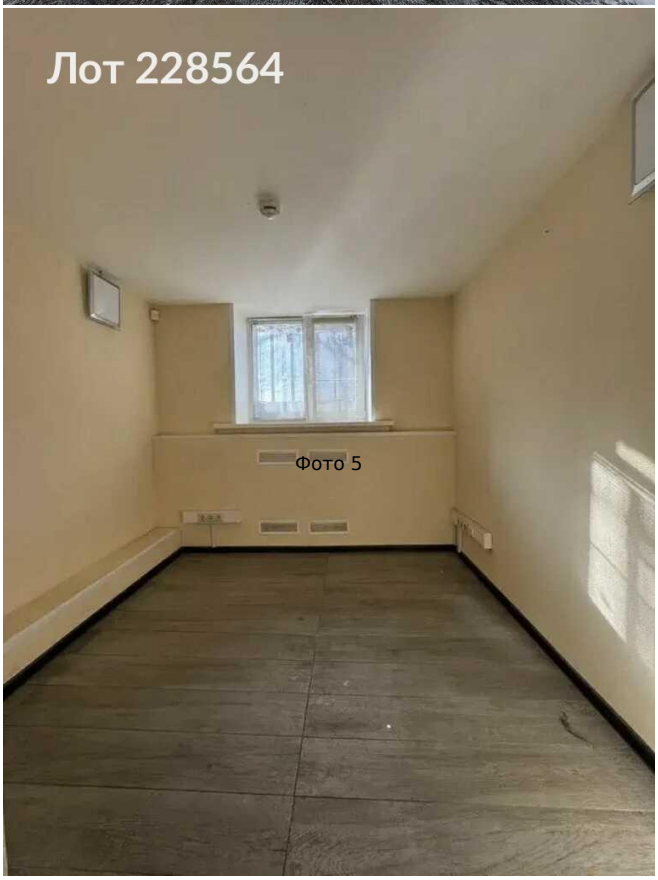


Фото 5



Фото 6

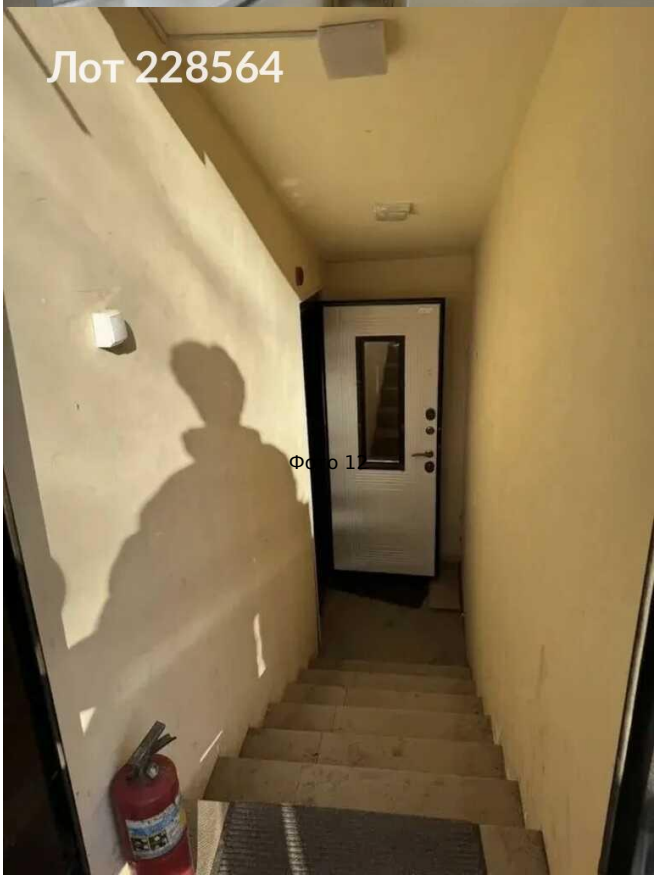

Лот 228564
Фото 7


Лот 228564
Фото 8


Лот 228564
Фото 9


Лот 228564
Фото 10


Лот 228564
Фото 11


Лот 228564