Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Бауманская улица, 58/25с16 — Россия, Москва, Бауманская улица, 58/25с16

Объявление:	#228536
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Бауманская улица, 58/25с16
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Бауманская улица, 58/25с16
Цена:	710 000 /мес
Описание:	Сдаётся в аренду помещение свободного назначения общей площадью 334 м2 на втором этаже. Офисное помещение в особняке в ЦАО, лёгкая транспортная доступность, в 6 минутах от метро. 10 комнат, Две мокрые точки: 4 сан узла + сан. узел с душем в отдельном кабинете , охраняемая территория, парковка во внутреннем дворе, НДС 22% включен. Можно рассмотреть под салон красоты, представительство компании, или другие виды бизнеса Есть арендные каникулы. Коммуналка оплачивается отдельно.
Площадь:	334.0 м
Параметры:	334.0 м этаж 2 этажность 2 Бауманская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Фотостудия, Школа, Коммерция, Стоматология, Офис, Авиа кассы, Букмекерская контора, Детский клуб, Детский центр, Зубная поликлиника, Йога, Клиентский офис, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Нотариальная контора, Представительство, Рабочее место, Рабочий кабинет, Салон, Свободное назначение, Тату салон, Турагенство, Услуги, Учебный центр, Частная практика
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Бауманская
Этажей:	2
Общая площадь:	334 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	25 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

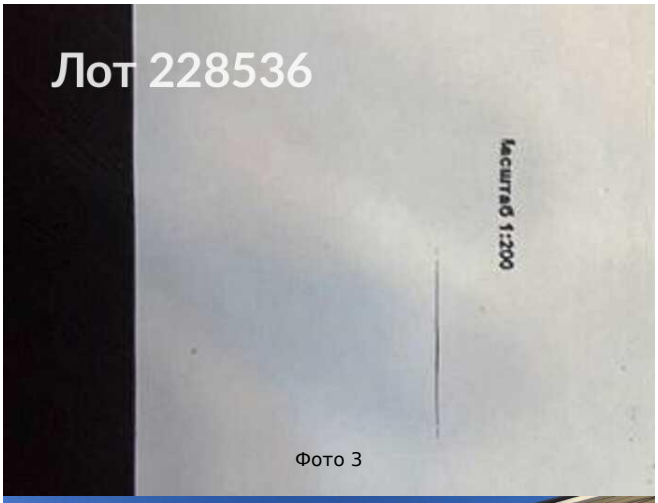


Фото 3



Фото 4

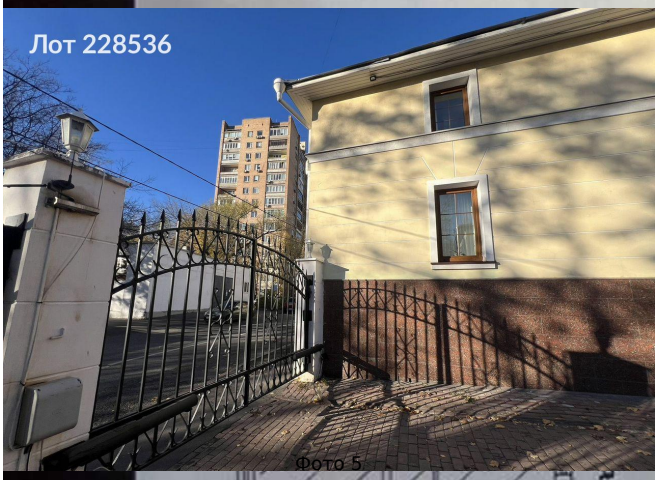


Фото 5



Фото 6

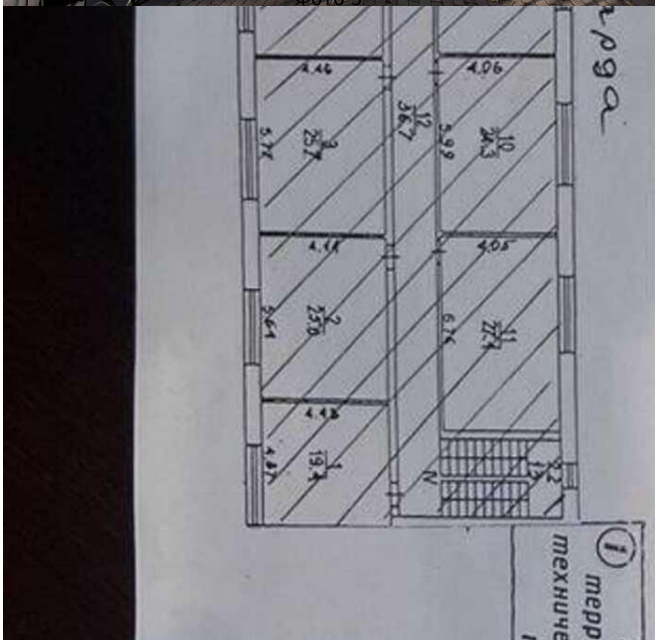




Фото 7

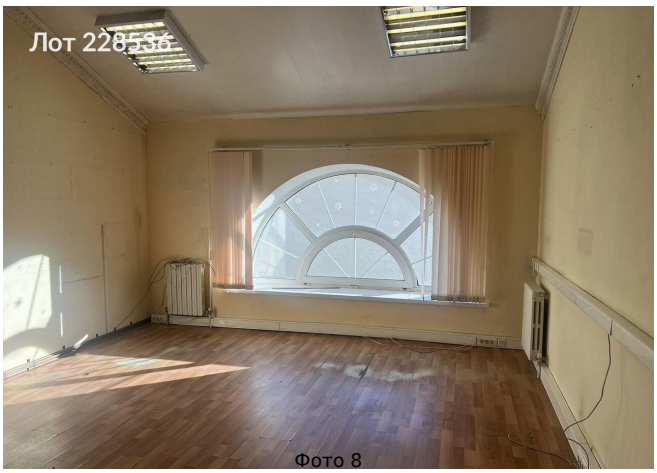


Фото 8



Фото 9

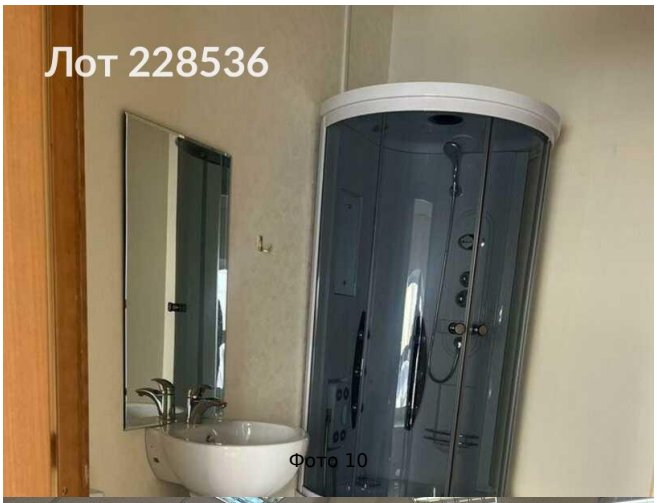


Фото 10



Фото 11

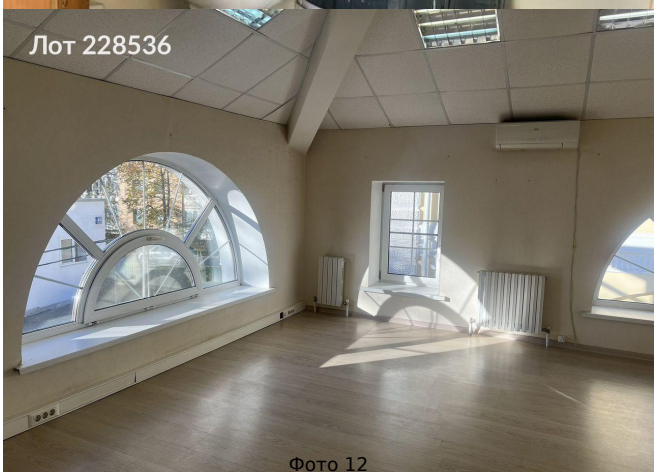


Фото 12



Фото 13



Фото 14