# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Сергиев Посад, Центральная улица, 1/3 — Россия, Московская область, Сергиев Посад, Центральная улица, 1/3

| | |
|---|---|
| Объявление: | #228513 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Сергиев Посад, Центральная улица, 1/3 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Московская область, Сергиев Посад, Центральная улица, 1/3 |
| Цена: | 428 750 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду коммерческое помещение на Центральной улице в Сергиевом Посаде. Объект  занимает площадь 875 м. Высота потолков составляет 10 метров, что создает просторные условия для работы. Помещение имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников.Сергиев Посад известен своими историческими достопримечательностями, такими как Троице-Сергиева лавра, что привлекает туристов и создает дополнительные возможности для бизнеса. В районе хорошо развита инфраструктура: рядом находятся магазины, кафе и другие объекты обслуживания. Удобное расположение позволяет быстро добраться до станции метро Лобня на автомобиле за 52 минуты, что делает объект доступным для сотрудников из ближайших районов. |
| Площадь: | 875.0 м |
| Параметры: | 875.0 м этаж 1 этажность 1 Лобня · 52 мин транс. |
| До метро: | 52 мин (транспортом) |
| Этаж: | 1 из 1 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Производство, Склад |
| Путь до метро: | На автомобиле |
| Время до метро: | 52 мин. |
| Метро: | Лобня |
| Этажей: | 1 |
| Общая площадь: | 875 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 10 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |

| | |
|---|---|
| Тип здания: | Административное |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Электрическая мощность: | 125 кВТ |

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

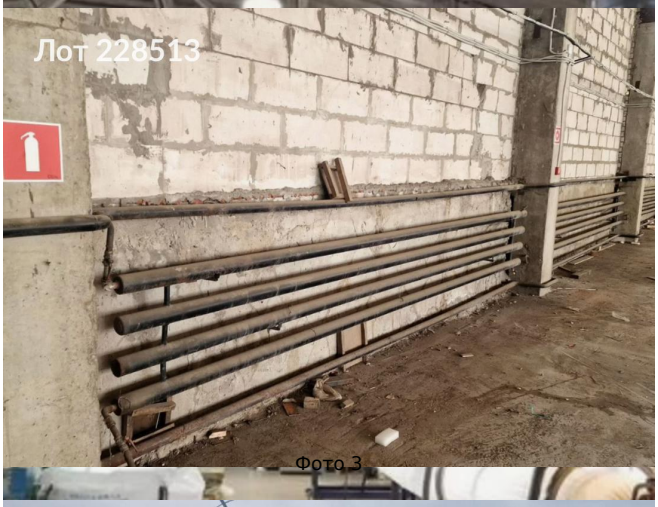


Фото 3

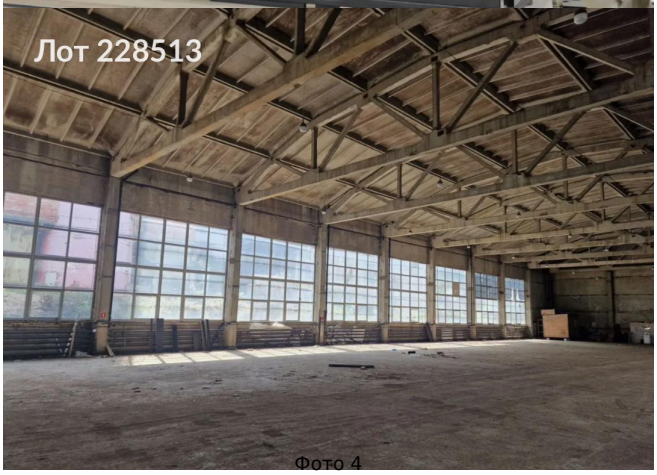


Фото 4



Фото 5

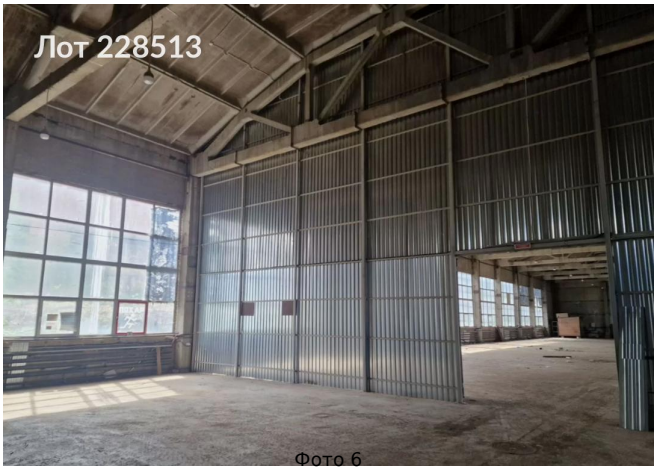


Фото 6

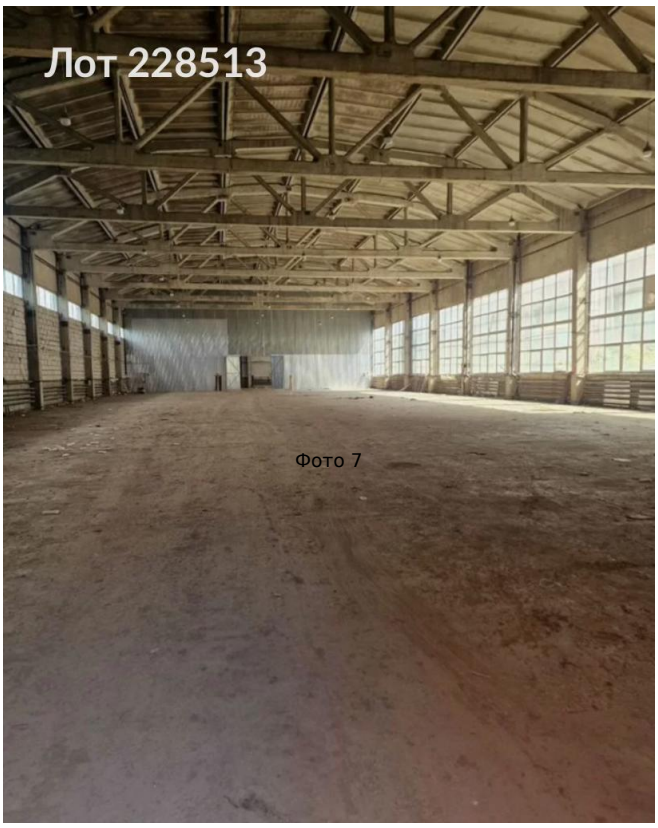



Фото 7




Фото 8