# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Яблочкова, 21 — Россия, Москва, улица Яблочкова, 21

| | |
|---|---|
| Объявление: | #228490 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Яблочкова, 21 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, улица Яблочкова, 21 |
| Цена: | 650 000 /мес |
| Описание: | Сдам помещение свободного назначения площадью 130 м2 на цокольном этаже у метро "Тимирязевская". Важные преимущества: отдельный вход — удобно для клиентов и разгрузки; высота потолков — 254 см: можно ставить стеллажи, делать зонирование; выделенная электрическая мощность — 30 квт( можно увеличить) : подойдёт для энергоёмкого оборудования; рядом метро «Тимирязевская»; напротив — бесплатная парковка для клиентов и сотрудников. Подходит для долгосрочной аренды. |
| Площадь: | 130.0 м |
| Параметры: | 130.0 м этажность 12 Тимирязевская · 1 мин пешком |
| До метро: | 1 мин (пешком) |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Бизнес, Склад, Свободное назначение, Парикмахерская, Продукты, Торговая площадь |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 1 мин. |
| Метро: | Тимирязевская |
| Этаж: | -1 |
| Этажей: | 12 |
| Общая площадь: | 130 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 2.5 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Год постройки: | 1966 г. |
| Пожаротушение: | Гидрантная |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |

Электрическая мощность: 30 кВТ

## Фотографии объекта

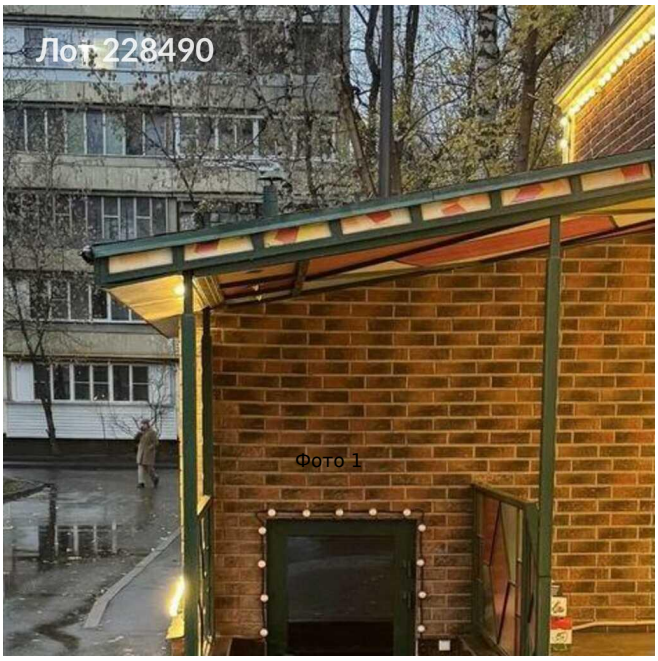



Фото 1

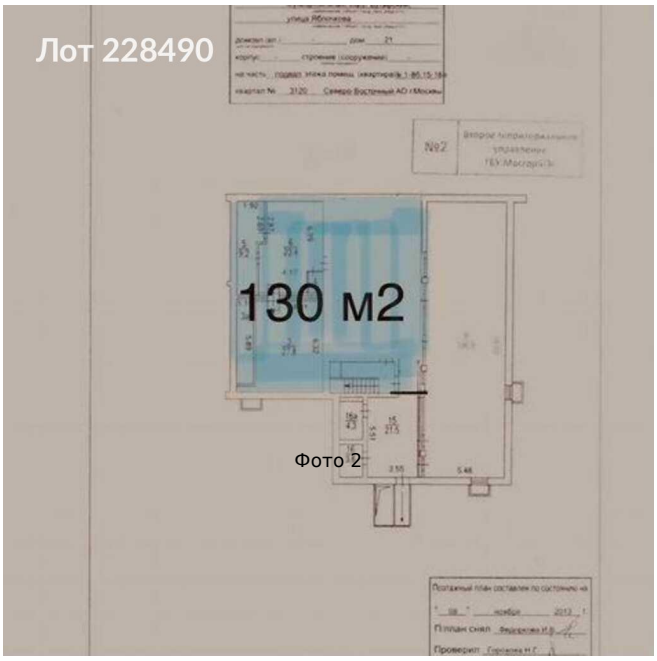



Фото 2