Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, микрорайон Кучино, Южная улица, 1 — Россия, Московская область, Балашиха, микрорайон Кучино, Южная улица, 1

Объявление:	#228478
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, микрорайон Кучино, Южная улица, 1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, микрорайон Кучино, Южная улица, 1
Цена:	2 055 000 /мес
Описание:	1 этаж 1632 кв.м по цене 9600 за кв.м в год, 800 рублей за кв.м в месяц (теплый) 2 этаж 1500 кв.м по цене 6000 за кв.м в год , 500 рублей за кв.м в месяц (холодный) Бокс на 1 этаже, отдельные ворота площадью от 66 до 229 кв.м по цене 1250 за кв.м в год Площадь: 3 132,1 кв.м. Высота потолков была 13 метров. Разделено на 2 уровня: • уровень один 1 632,1 кв.м. Высота потолков ~ 3,8 м. • уровень два ~1 500 кв.м. Высота потолков ~ 8,5 м. Назначение: складское/производственное Имеется собственный заезд с ул. Южная. Электроснабжение 150 кВт. Участок позволяет размещать личный и грузовой транспорт. ВРИ: под размещение производства. Местоположение: Станция Кучино– 700 м, Носовихинское шоссе – 500 м,
Площадь:	3 132.0 м
Параметры:	3 132.0 м этаж 1 этажность 2 Кучино · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Услуги, Сервис, Цех, Малое производство, Производство, Свободное назначение, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Кучино
Этажей:	2
Общая площадь:	3132 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	1 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

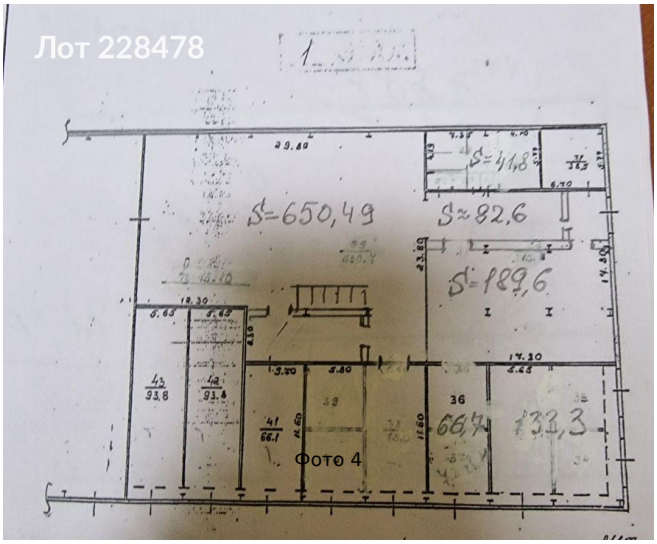


Фото 4