Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Домодедово, микрорайон Барыбино, территория Автодорога 46Н-01570, 5 — Россия, Московская область, Домодедово, микрорайон Барыбино, территория Автодорога 46Н-01570, 5

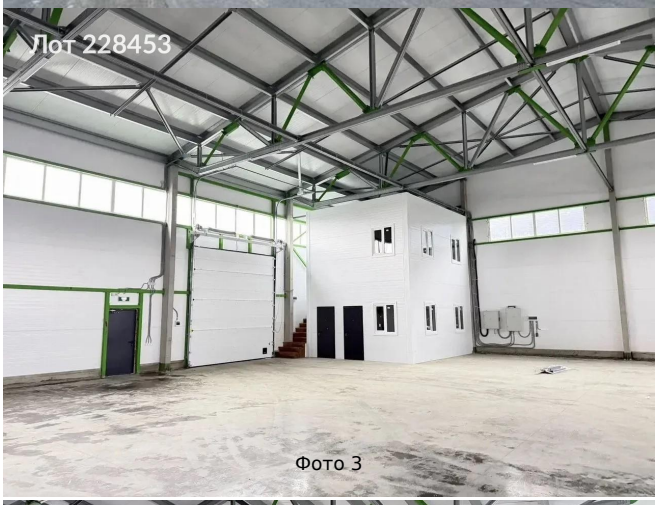
Объявление:	#228453
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Домодедово, микрорайон Барыбино, территория Автодорога 46Н-01570, 5
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Домодедово, микрорайон Барыбино, территория Автодорога 46Н-01570, 5
Цена:	822 800 /мес
Описание:	Сдаётся тёплое производственно-складское помещение площадью 1 496 м в микрорайоне Барыбино. Объект расположен на первой линии, территория полностью заасфальтирована. Первый этаж, высота потолков — 6,5 м, в коньке — 8,7 м. Ровный бетонный пол с упрочняющим обеспыливающим покрытием — топпингом. Предусмотрены двое ворот на нулевой отметке, рассчитанных на въезд еврофуры. Отопление обеспечивают водяные тепловентиляторы Ballu. Подведены вода и канализация, выделенная электрическая мощность — 75 кВт. Для размещения сотрудников предусмотрен офисно-бытовой блок площадью 72 м, включающий два санузла и душ. По этому же адресу доступны ещё один склад площадью 1 496 м и два склада по 1 316 м с аналогичной отделкой. Можно рассмотреть аренду нескольких помещений для размещения бизнеса на одной территории. Свяжитесь с нами, чтобы уточнить условия и согласовать просмотр.
Площадь:	1 496.0 м
Параметры:	1 496.0 м этаж 1 этажность 1 Домодедовская · 39 мин транс.
До метро:	39 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	15.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	39 мин.
Метро:	Домодедовская
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт

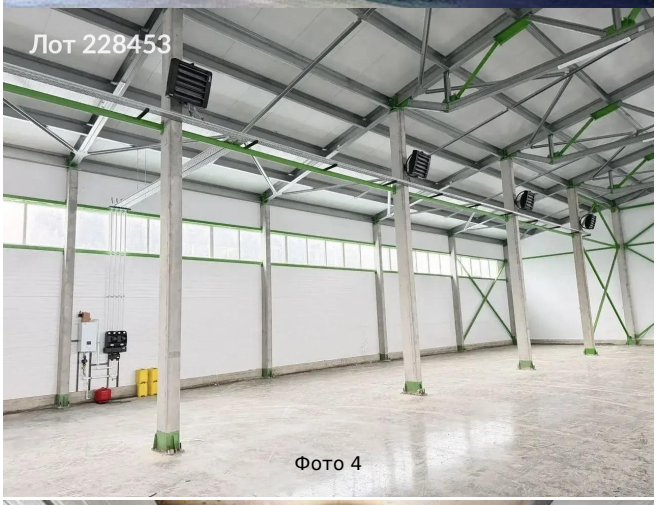
Общая площадь:	1496 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6.5 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Складской комплекс
Количество мест:	4 шт.
Бесплатная парковка:	Да
Класс здания:	B
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	15 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	75 кВТ

Фотографии объекта









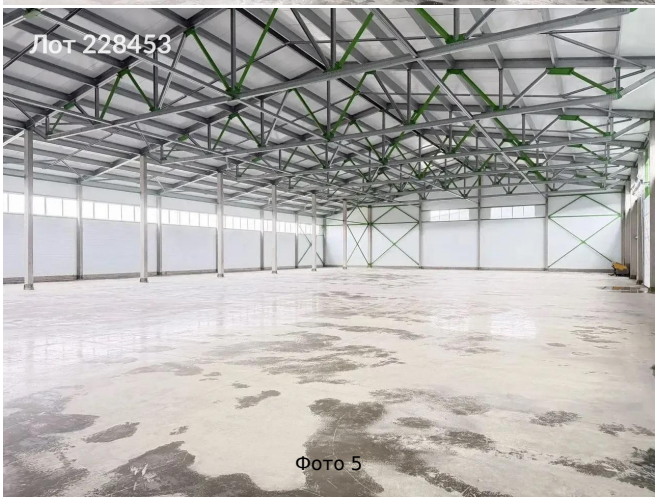






Фото 7



Фото 8

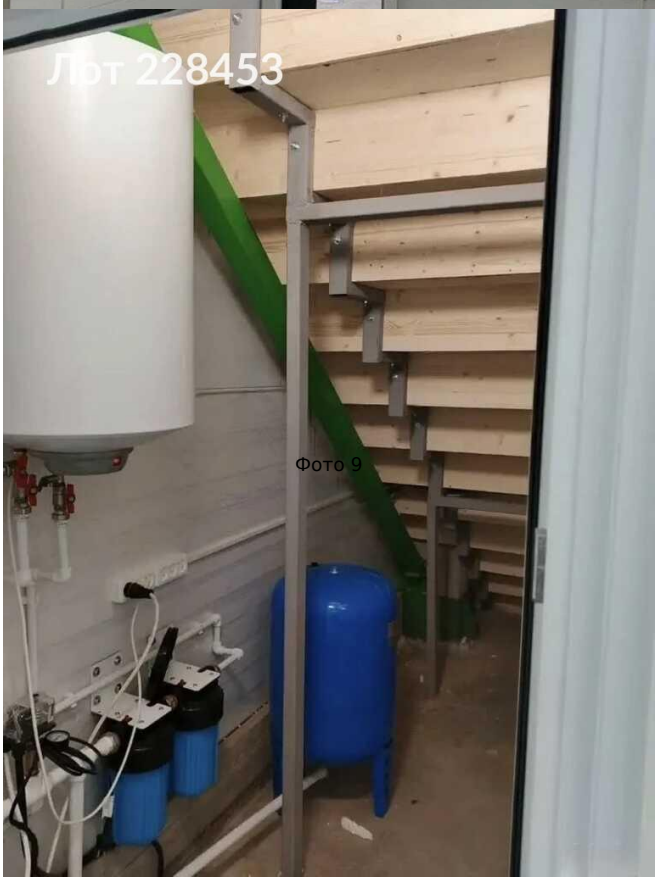


Фото 9