Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лобня, Авиационная улица, 14А — Россия, Московская область, Лобня, Авиационная улица, 14А

Объявление:	#228409
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лобня, Авиационная улица, 14А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Лобня, Авиационная улица, 14А
Цена:	300 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду часть коммерческого помещения на Авиационной улице, 14А в Лобне. Объект расположен на подвальном этаже административного здания и имеет общую площадь 200 м. Высота потолков составляет 2,3 м, что обеспечивает комфортные условия для различных видов деятельности. Помещение без отделки, что позволяет вам реализовать свои идеи по оформлению пространства. Удобный доступ к помещению обеспечивается отдельным входом с улицы, а также возможностью подъезда на машине. Электрическая мощность составляет 15 кВт, что позволяет использовать помещение для различных нужд. Отопление централизованное, а наличие одной мокрой точки добавляет функциональности. Расположение объекта в шаговой доступности от станции метро "Лобня" (14 минут пешком) делает его привлекательным для бизнеса. В окрестностях находятся популярные магазины и кафе, что создает дополнительный поток клиентов. Арендные каникулы и возможност
Площадь:	200.0 м
Параметры:	200.0 м этажность 2 Лобня · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Лобня
Этаж:	-1
Этажей:	2
Общая площадь:	200 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	2.3 м.
Отопление:	Автономное
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	15 кВТ