Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомещерский проезд, 9с1 — Россия, Москва, Новомещерский проезд, 9с1

Объявление:	#228387
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомещерский проезд, 9с1
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, Новомещерский проезд, 9с1
Цена:	20 534 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное по адресу: Москва, Новомещерский проезд, 9с1. Это складское помещение общей площадью 10 267 м находится на первом этаже административного здания. Высота потолков составляет 14 метров, что позволяет эффективно использовать пространство для хранения и логистики. Помещение имеет типовой ремонт и оборудовано современными системами безопасности, включая сигнализацию.Общая площадь комплекса:10 267 кв. м.Из них: 9 331 кв. м - помещения складского назначения;71 кв. м – офисные помещения; 241 кв. м – бытовые помещения.Срок готовности -апрель 2027.
Площадь:	10 267.0 м
Параметры:	10 267.0 м этаж 1 этажность 2 Солнечная · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Участок:	10 267.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Солнечная
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	10267 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	14 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	10267 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	240 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6