Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Ерёмино, Дмитровская улица, 49А/6 — Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Ерёмино, Дмитровская улица, 49А/6

Объявление:	#228327
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Ерёмино, Дмитровская улица, 49А/6
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Ерёмино, Дмитровская улица, 49А/6
Цена:	560 000 /мес
Описание:	Сдаются складские помещения в Мытищинском городском округе (д. Еремино, ул. Дмитровская, 49А/4) Предлагаю в аренду складские помещения от собственника. Доступны площади: 756, 950, 1591, 1796, 2331 и 4233 м. Характеристики склада (на примере помещения 756 м): тёплый склад с отоплением от магистрального газа; высота потолков — 4 м; полы с антипылевым покрытием; 1 ворота на нулевой отметке — удобная погрузка/разгрузка; офисное помещение внутри; возможен рост энергомощности под задачи арендатора. Преимущества локации и комплекса: удобный подъезд для грузовых автомобилей; охраняемая территория, круглосуточный доступ; контрольнопропускной пункт (КПП). Условия аренды: к стоимости аренды добавляется НДС 5 %; Звоните, чтобы уточнить детали, подобрать оптимальную площадь и организовать просмотр.
Площадь:	756.0 м
Параметры:	756.0 м этаж 1 этажность 1 Лобня · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	14.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая

Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Лобня
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	756 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	14 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	15 кВТ

Фотографии объекта

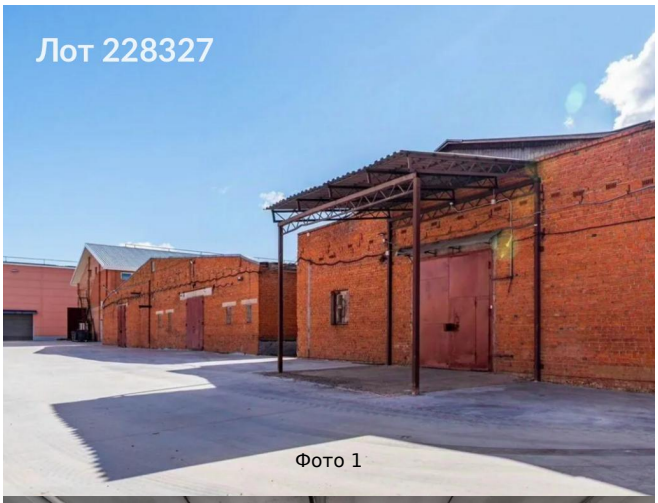


Фото 1



Фото 2

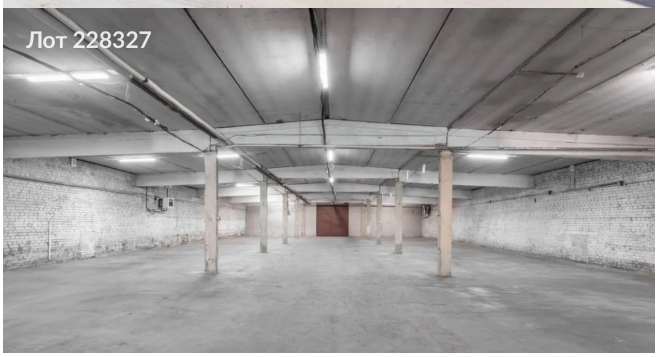


Фото 3

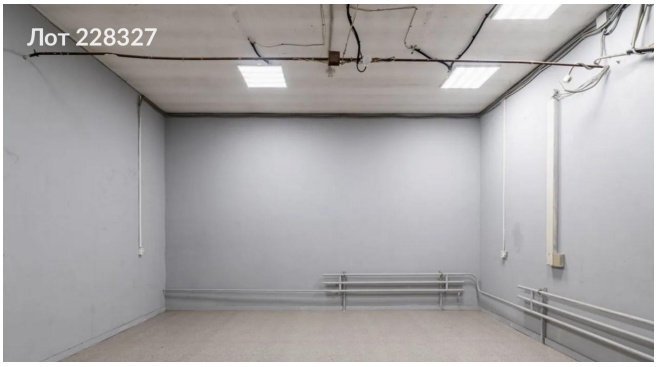


Фото 4