Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Бирюлёвская улица, 49к4с2 — Россия, Москва, Бирюлёвская улица, 49к4с2

Объявление:	#228325
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Бирюлёвская улица, 49к4с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Бирюлёвская улица, 49к4с2
Цена:	330 000 /мес
Описание:	Сдается торговое помещение площадью 86 м с готовым ремонтом по адресу: Москва, Бирюлёвская улица, 49к4с2. Помещение расположено на первом этаже с отдельным входом с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Здесь уже сформировано торговое окружение, в непосредственной близости находятся супермаркет «Эконом», аптека «Планета Здоровья», Ozon и другие популярные торговые точки. Помещение готово к немедленному использованию, что позволяет начать торговую деятельность без дополнительных затрат на ремонт. Для арендаторов предусмотрены арендные каникулы на первый месяц, а также прогрессивная арендная ставка на первые шесть месяцев, что делает это предложение особенно привлекательным для старта бизнеса. Высота потолков составляет 3 метра, что создает дополнительные возможности для оформления пространства. Удобное расположение всего в 5 минутах на автомобиле от станции метро «Орехово» делает этот объект доступным для клиентов и сотрудников. Просмотр помещения возможен по предварительной договоренности.
Площадь:	86.0 м
Параметры:	86.0 м этаж 1 этажность 1 Орехово · 5 мин транс.
До метро:	5 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Производство
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Орехово
Этажей:	1
Общая площадь:	86 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	29 кВТ

Фотографии объекта

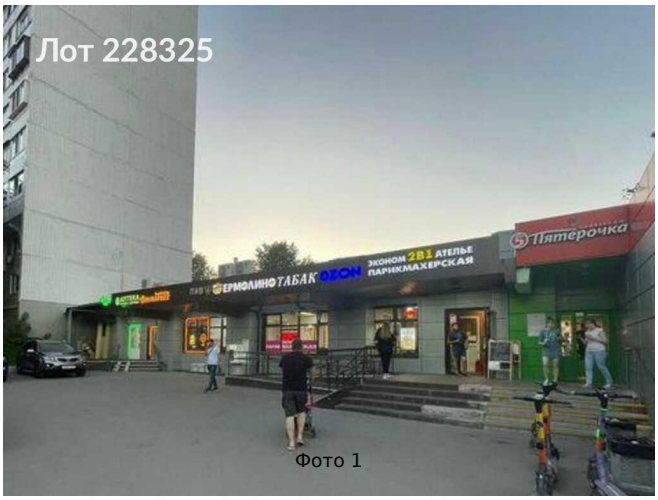


Фото 1



Фото 2



Фото 3