Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, территория Сеславино, 1 — Россия, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, территория Сеславино, 1

Объявление:	#228276
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, территория Сеславино, 1
Тип объекта:	Гараж
Адрес:	Россия, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, территория Сеславино, 1
Цена:	370 650 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду помещение ремзоны под грузовой автосервис общей площадью - 529,5 кв. м в современном складском комплексе "М3 Терминал". Адрес: МО, Наро-Фоминский городской округ, Сеславино территория, 1. Две ремонтные ямы длиной 11,6 метров. Высота потолка: 5,8 м. Электрическая мощность: 100 кВт, увеличение обсуждается. Все коммуникации центральные (отопление, водоснабжение, канализация). Двое ворот на нулевой отметке. Вентиляция приточно-вытяжная. На территории комплекса есть парковка для грузового и легкового транспорта. Объект находится в 20 км от ЦКАД и в 51 км от МКАД, что обеспечивает удобный выезд на Киевское и Боровское шоссе. Ближайшая железнодорожная станция Зосимова Пустынь находится всего в 2 км, а до станции метро Апрелевка можно добраться на автомобиле за 23 минуты. Остановки общественного транспорта в пешей доступности. Арендатор отдельно оплачивает к/у (свет, вода, отопление) и OPEX. Доступ в помещение 24/7.
Площадь:	310.6 м
Параметры:	310.6 м Апрелевка · 23 мин транс.
До метро:	23 мин (транспортом)
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	23 мин.
Метро:	Апрелевка
Общая площадь:	310.6 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Минимальный срок аренды:	11
Тип разновидность гаражей:	Бокс
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС не включен

Фотографии объекта



