Продается 4-к. квартира, Россия, Москва, улица Академика Волгина, 2 — Россия, Москва, улица Академика Волгина, 2

Объявление:	#228257
Заголовок:	Продается 4-к. квартира, Россия, Москва, улица Академика Волгина, 2
Тип объекта:	4-комнатная квартира
Адрес:	Россия, Москва, улица Академика Волгина, 2
Цена:	53 000 000
Описание:	Продаю шикарную квартиру с потрясающими видами на город, в ЖК бизнес класса Архитектор. Изюминкой квартиры является застекленный панорамный эркер, откуда открываются впечатляющие виды. В квартире 4 отдельные комнаты , кухня гостиная, два санузла. ЖК «Архитектор» — готовый жилой комплекс с выразительной архитектурой и продуманной средой для жизни. Все корпуса сданы: можно лично оценить благоустройство, входные группы, виды и окружение, получить ключи и сразу начать обустраивать свой новый дом. Общая площадь квартиры составляет 109,1 м, включая уютную кухню-гостиную площадью 25 м и четыре отдельные комнаты (14,8 м, 17,6 м, 17,5 м и 16,3 м). Изюминкой квартиры является застекленный панорамный эркер, откуда открываются впечатляющие виды на город. Высота потолков составляет 3,3 м, что создает ощущение простора и комфорта. Комплекс предлагает современные удобства: круглосуточная охрана, подземный паркинг, детская игровая зона, переговорная комната и специальные помещения для хранения колясок и велосипедов. Двухэтажный внутренний двор разделен на детскую, взрослую и спортивную зоны, что делает его идеальным местом для отдыха и активного времяпрепровождения. В непосредственной близости находятся несколько парков, магазины, школы и детские сады, а до станции метро "Воронцовская" можно дойти пешком всего за 11 минут. Квартира без ремонта, что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи. Один собственник, свободная продажа. Полная стоимость в договоре.
Площадь:	109.0 м
Параметры:	4 комн. 109.0 м этаж 45 этажность 47 жил. 66.2 м Воронцовская · 11 мин пешком вторичка свободная продажа
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	45 из 47
Комнат:	4
Тип сделки:	Продажа

Тип недвижимости:	Жилая
Подтип:	квартира
Комнат в сделке:	4
Talk Defer:	whatapp ertttyy
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Воронцовская
Этажей:	47
Количество комнат:	4
Комнаты:	14.8-17.6-17.5-16.3 м2
Площадь комнат:	66.2 м2
Общая площадь:	109 м2
Кухня:	25 м2
Высота потолков:	3.3 м.
Совмещенный санузел:	2
Раздельный санузел:	1
Мусоропровод:	Да
Ремонт:	Отсутствует
Тип продажи:	Вторичка
Тип парковки:	Под землей
Год постройки:	2024 г.
Пассажирских лифтов:	2
Грузовых лифтов:	2
Тип дома:	Монолит
Ипотека:	Да
Вид из окон:	Двор
Название ЖК:	Архитектор

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

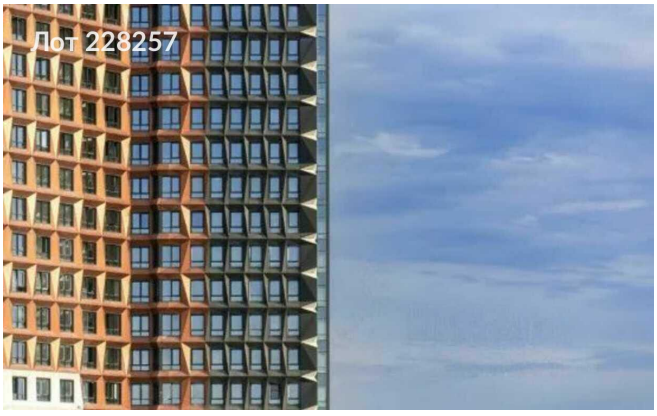


Фото 6



Фото 7

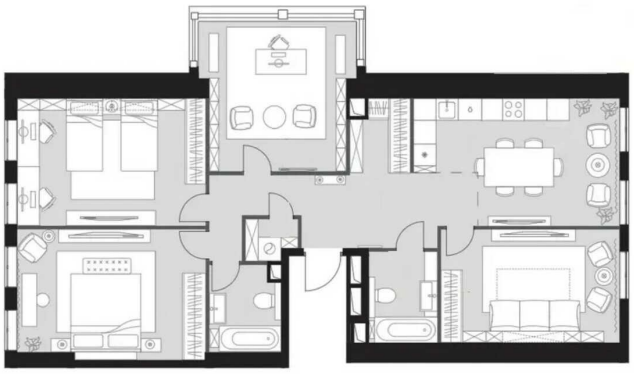


Фото 8



Фото 9



Фото 10

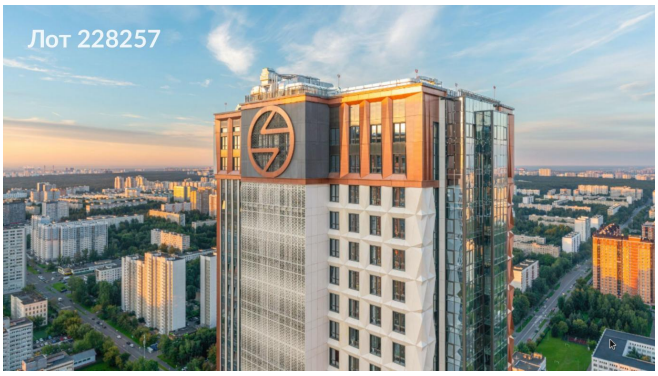


Фото 11



Фото 12