Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Павлово-Посадский городской округ, Электрогорск, проезд Мечникова, 2 — Россия, Московская область, Павлово-Посадский городской округ, Электрогорск, проезд Мечникова, 2

Объявление:	#228243
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Павлово-Посадский городской округ, Электрогорск, проезд Мечникова, 2
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, Павлово-Посадский городской округ, Электрогорск, проезд Мечникова, 2
Цена:	6 000 000
Описание:	Продается перспективный коммерческий комплекс в живописном районе Электрогорска на проезде Мечникова. Объект представляет собой кирпичное двухэтажное здание общей площадью 700 м с высокими потолками (3,5 м) и большим количеством окон, что создает комфортные условия для работы. Участок площадью 40 соток полностью огорожен, с удобными подъездными путями, включая асфальтированную дорогу до ворот. Комплекс расположен всего в 2 км от центра города и в часе езды от Москвы, что обеспечивает отличную логистику благодаря близости автотрасс А-108 и М-12.
Площадь:	700.0 м
Параметры:	700.0 м этажность 2 Ипподром · 52 мин транс.
До метро:	52 мин (транспортом)
Участок:	700.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	52 мин.
Метро:	Ипподром
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	700 м2
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Нет
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	700 сот.

Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

Фото 1

Фото 2

Фото 3

Фото 4

Фото 5

Фото 6

Фото 7

Фото 8

Фото 9

Фото 10

Фото 11