

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Павлово-Посадский городской округ, Электрогорск, проезд Мечникова, 2 — Россия, Московская область, Павлово-Посадский городской округ, Электрогорск, проезд Мечникова, 2

Объявление:	#228242
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Павлово-Посадский городской округ, Электрогорск, проезд Мечникова, 2
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, Павлово-Посадский городской округ, Электрогорск, проезд Мечникова, 2
Цена:	350 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду перспективный коммерческий комплекс в живописном районе Электрогорска на проезде Мечникова. Объект представляет собой кирпичное двухэтажное здание общей площадью 700 м с высокими потолками (3,5 м) и большим количеством окон, что создает комфортные условия для работы. Участок площадью 40 соток полностью огорожен, с удобными подъездными путями, включая асфальтированную дорогу до ворот. Комплекс расположен всего в 2 км от центра города и в часе езды от Москвы, что обеспечивает отличную логистику благодаря близости автотрасс А-108 и М-12.
Площадь:	700.0 м
Параметры:	700.0 м этажность 2 Ипподром · 52 мин транс.
До метро:	52 мин (транспортом)
Участок:	700.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	52 мин.
Метро:	Ипподром
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	700 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Нет
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	700 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



