Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Металлургов, 30к1 — Россия, Москва, улица Металлургов, 30к1

Объявление:	#227974
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Металлургов, 30к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Металлургов, 30к1
Цена:	132 000 /мес
Описание:	Свободного назначения Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Этаж: 1 Общая площадь: 44 Сдается в аренду торговая площадь на 1 этаже жилого дома. •первая линия домов•густо населенный спальный район•высокая проходимость(интенсивный пешеходный автомобильный трафик)• парковка перед фасадомШикарное помещение с отдельным входом и ремонтом, оперативный выезд и показ помещения.
Площадь:	44.0 м
Параметры:	44.0 м этаж 1 этажность 23 Перово · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 23
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Производство, Общепит, Детские товары, Детский магазин, Зоомагазин, Зоотовары, Кофейня, Маникюр, Массажный салон, Суши
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Перово
Этажей:	23
Общая площадь:	44 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	Жилой дом на Металлургов 30к1
Год постройки:	2023 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да

Вход:	Общий со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Нет
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	15 кВТ
Мебель:	Да

Фотографии объекта

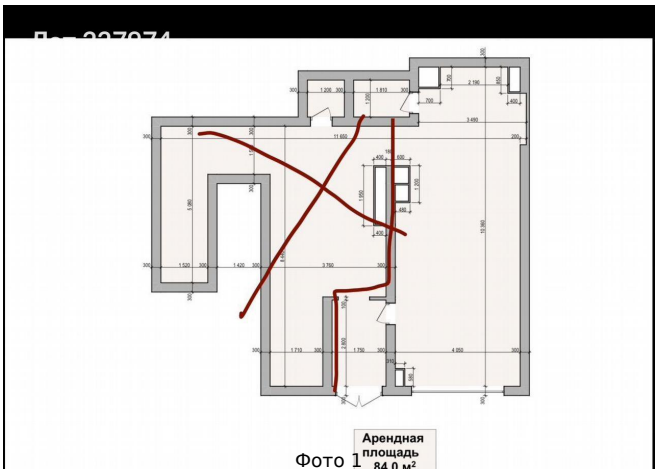


Фото 1

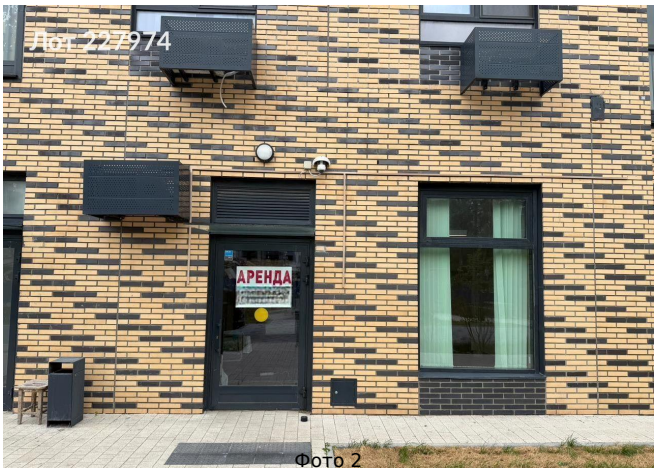


Фото 2



Фото 3



Фото 4

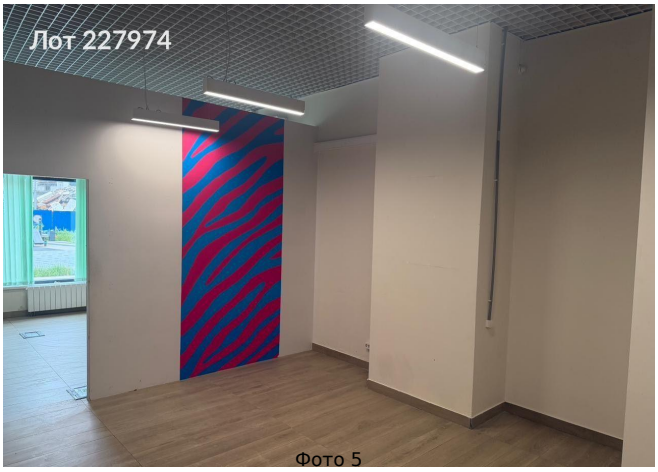


Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8