

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А — Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А

Объявление:	#227962
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А
Цена:	670 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду офис в бизнес центре Оружейная Плаза, расположенный в центре Москвы в районе метро Маяковская. Удобная транспортная доступность, приятное окружение, напротив расположен благоустроенный сквер. Вокруг развитая инфраструктура. Помещение находится на 8 этаже, планировка кабинетная, есть обустроенная кухня, в блоке 3 сан. узла, состояние хорошее, напольное покрытие- ламинат, ремонт- декоративные панели. Возможно с мебелью за дополнительную плату. Эксплуатационные расходы 375 рублей за кв.м г. МОСКВА, ОРУЖЕЙНЫЙ ПЕР., 15А БИЗНЕС ЦЕНТР ОРУЖЕЙНЫЙ ПЛАЗА Бизнес Центр Оружейный PLAZA РАСПОЛОЖЕНИЕ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ МОСКВЫ ПЕРЕСЕЧЕНИЕ САДОВОГО КОЛЬЦА И ТВЕРСКОЙ-ЯМСКОЙ УЛИЦЫ ИНЖЕНЕРНОЕ ОСНАЩЕНИЕ Бизнес центр оснащен: Собственная котельная; Круглосуточная охрана; Контроль доступа; Видеонаблюдение; Высокоскоростные линии доступа в Интернет и телефония от провайдера Старлинк. Блоки оснащены кондиционированием. К Бизнес центру примыкает внутренний огороженный двор, имеется наземный паркинг. В здании установлено 2 пары лифтов, по

одной паре на крыло.ОТДЕЛКА ПОМЕЩЕНИЙ

Помещения имеют различную отделку: от Shell & Core до полностью готовых к въезду.

Имеются помещения, готовые к размещению офисов, ресторана, кафе, караоке (имеется оборудование)

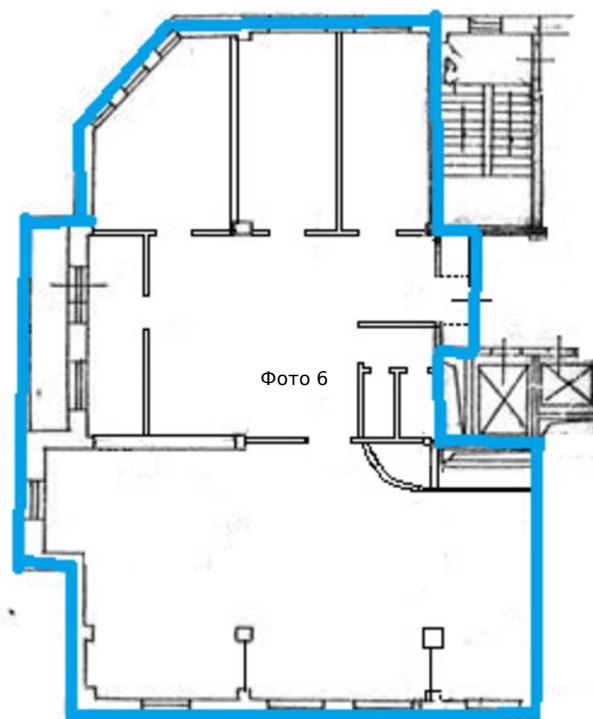
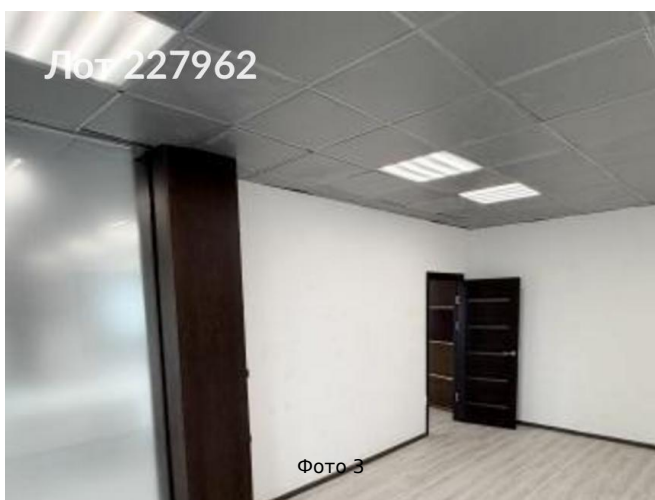
Арендаторам предоставляются каникулы на время ремонта и отделки.г. МОСКВА, ОРУЖЕЙНЫЙ ПЕР., 15А

Площадь:	260.0 м
Параметры:	260.0 м этаж 8 этажность 10 Маяковская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	8 из 10
Вс:	1247
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Маяковская
Этажей:	10
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	260 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	1 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Вентиляция:	Приточная
Название объекта:	Оружейный Плаза
Тип здания:	Административное
Планировка:	кабинетная
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Свободный вход
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



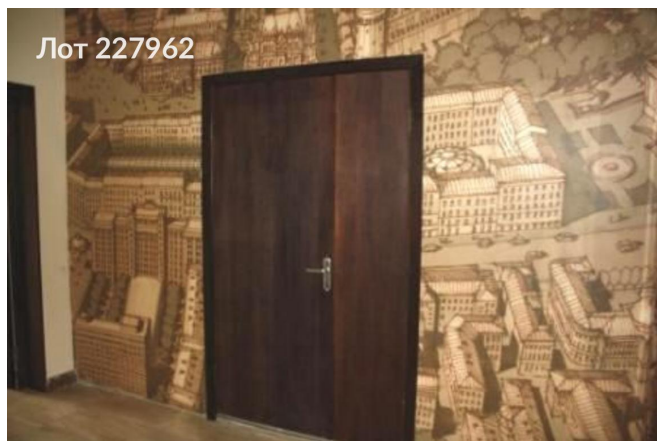


Фото 7



Фото 8