Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мещанская улица, 2 — Россия, Москва, Мещанская улица, 2

Объявление:	#227819
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мещанская улица, 2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Мещанская улица, 2
Цена:	170 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду помещение свободного назначения в центре Москвы, на 1й линии, в 50 метрах от Садового кольца. До метро "Сухаревская" 4 минуты пешком. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Сложившийся район с платежеспособным населением. Предыдущий арендатор успешно функционировал в течение 13 лет. Подходит под различные виды коммерческой деятельности: магазины, аптеки, услуги, бьюти-салоны и другие. Возможен долгосрок. Арендные каникулы - по договоренности. Звоните, оперативный показ в удобное время.
Площадь:	23.2 м
Параметры:	23.2 м этаж 1 этажность 5 Сухаревская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Кондитерская, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская, Сервис, Фрукты, Офис, Другое, Белье, Бижутерия, Зоомагазин, Кулинария, Мясо, Обмен валюты, Оптика, Пункт выдачи, Рыба, Стрит ритейл, Сувениры, Турагенство, Услуги, Фото студия, Швейный цех
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Сухаревская
Этажей:	5
Общая площадь:	23.2 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Год постройки:	1930 г.
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11

Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	10 кВТ

Фотографии объекта















Фото 7