

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Востряковский проезд, 10Бс22 — Россия, Москва, Востряковский проезд, 10Бс22

Объявление:	#227816
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Востряковский проезд, 10Бс22
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, Востряковский проезд, 10Бс22
Цена:	554 455 /мес
Описание:	Сдается в аренду складская площадь 370 м на территории складского комплекса по адресу Востряковский проезд, 10Бс22, в Москве. Склад располагает отдельными огороженными помещениями, что обеспечивает удобство хранения и организации рабочего процесса. Высота потолков составляет 8 метров, что позволяет эффективно использовать пространство. На территории имеется большая площадка для подъезда большегрузного транспорта, а также крытый пандус для удобной погрузки и разгрузки товаров.

Комплекс предлагает охраняемую территорию с круглосуточным доступом и выездом на МКАД. Внутри склада установлены стеллажи для хранения европаллет, а также доступны услуги по погрузке и разгрузке. Для удобства сотрудников предусмотрены интернет, телефония и столовая. В пешей доступности находится станция «Битца», что делает это место удобным для сотрудников и клиентов. Склад идеально подходит для длительной аренды, обеспечивая все необходимые условия для успешной работы вашего бизнеса.

Услуги по разгрузке/погрузке товаров.

В цену включено: Внутренние перемещения товаров, въезд/выезд на территорию транспорта, 24/7 охрана, коммунальные платежи (отопление, электричество), зимняя/летняя уборка прилегающей территории.

Площадь:	370.0 м
Параметры:	370.0 м этаж 1 этажность 1 Битца · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Участок:	4.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Битца

Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	370 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Пожаротушение:	Спринклерная
Столовая:	Да
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Ворота:	На пандусе
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	4 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Да
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

