

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 7Ак3 — Россия, Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 7Ак3

Объявление:	#227804
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 7Ак3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 7Ак3
Цена:	50 000 000
Описание:	Предлагается к продаже коммерческое помещение на 1-м Грайвороновском проезде, 7Ак3, расположенное всего в пяти минутах пешком от станции метро Новохохловская. Это удобное месторасположение обеспечивает высокий трафик и видимость, что делает объект привлекательным для различных видов бизнеса. Помещение общей площадью 78 м с высокими потолками (4,5 м) идеально подходит для реализации различных коммерческих идей, включая магазины, кафе или салоны красоты. Отдельный вход с улицы обеспечивает легкий доступ для клиентов. Внутри установлены системы центрального отопления и кондиционирования, а также приточная вентиляция, что создаёт комфортные условия для работы.
Площадь:	78.0 м
Параметры:	78.0 м этаж 1 этажность 24 Новохохловская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 24
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Коммерция, Детские товары, Детский магазин, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Новохохловская
Этажей:	24
Общая площадь:	78 м2
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

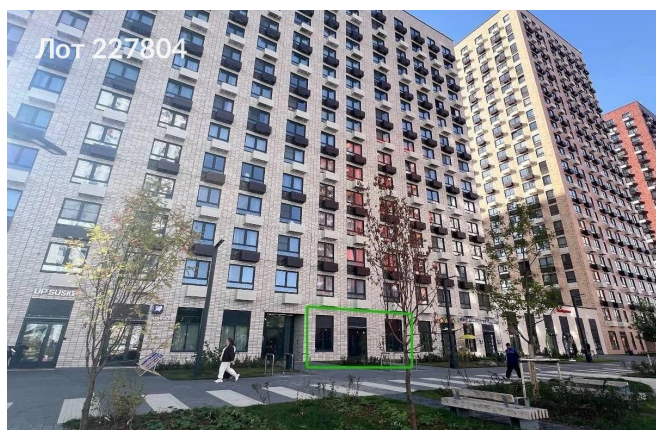


Фото 1

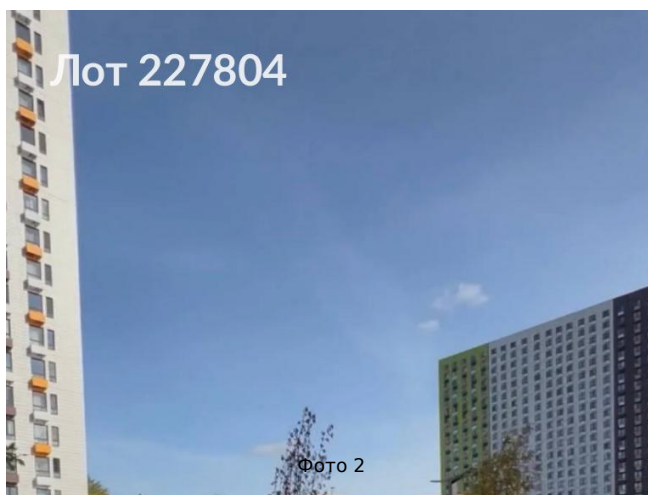


Фото 2

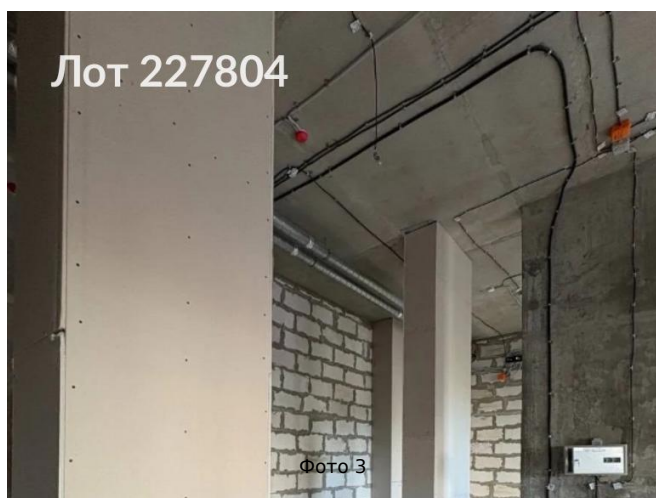


Фото 3

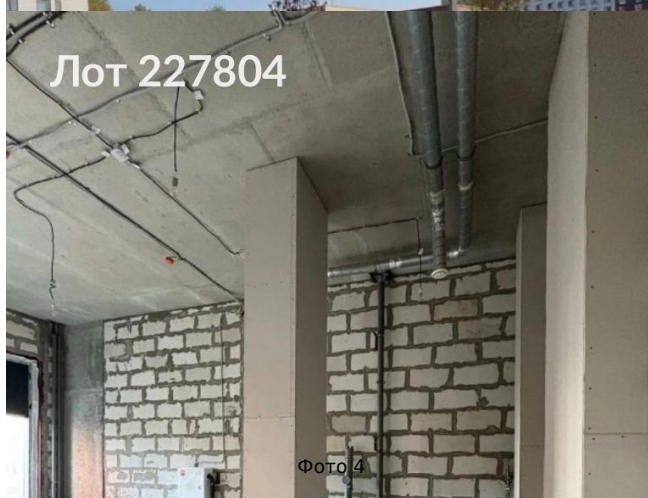


Фото 4

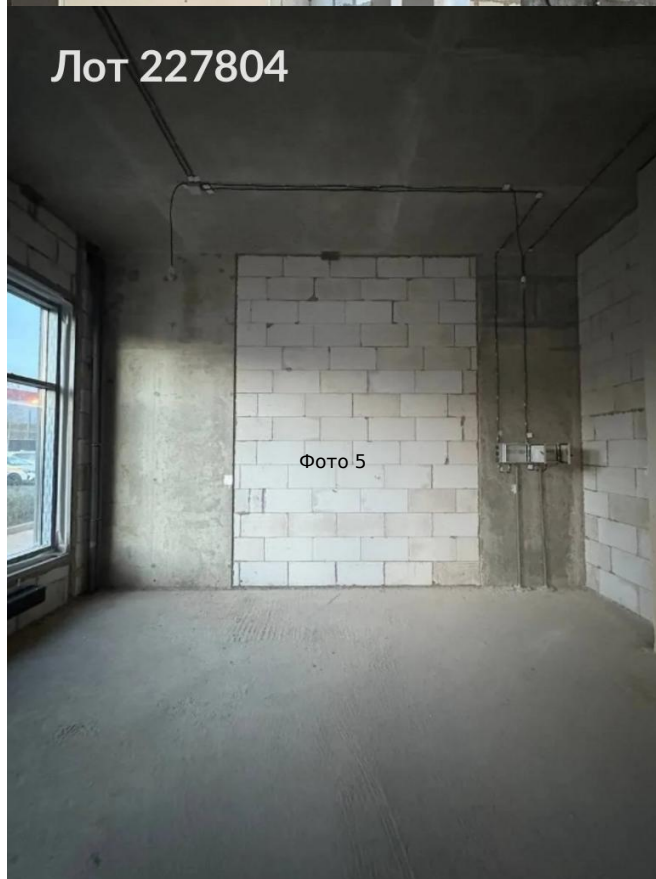


Фото 5

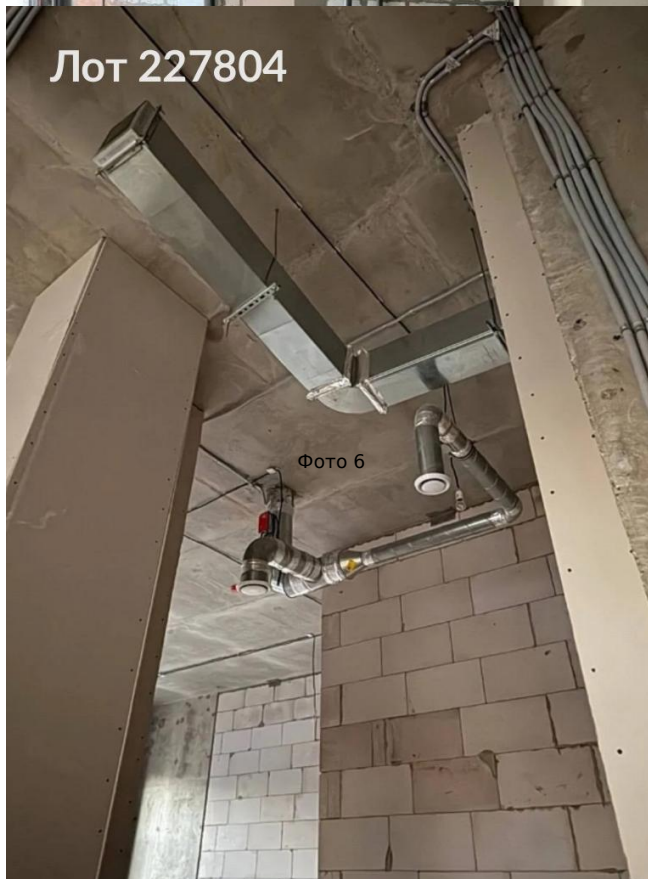


Фото 6