Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, деревня Редькино — Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, деревня Редькино

Объявление:	#227789
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, деревня Редькино
Тип объекта:	Коммерческая земля
Адрес:	Россия, Московская область, Раменский муниципальный округ, деревня Редькино
Цена:	27 000 000
Описание:	Продаётся земельный участок по Володарскому шоссе деревня Редькино общей площадью 212 соток. От МКАД 22 км.На участке есть электричество 100 кВа, выровненная площадь примерно 1.7 Га. Использовать можно под открытое хранение сыпучих строительных материалов, готовой продукции при установке навеса или не капитального ангара- склада. Под шумное производство не подходит, т к до жилых домов всего 50 метров. На участок ведёт грунтовая дорога, которую чистит муниципалитет (до жилых домов), но собственники соседних участков планируют сделать хорошее покрытие дороги, т к уже построились и активно используют участки. На участках напротив уже построили склады ангарного типа и сдают в аренду. Если рассматриваете арендный бизнес, это интересное вложение для инвестиций. Вторая линия от трассы, не попадает под планируемое расширение дороги.
Параметры:	212.0 сот. Быково · 19 мин транс. 22.0 км МКАД
До метро:	19 мин (транспортом)
До МКАД:	22.0 км
Участок:	212.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	19 мин.
Метро:	Быково
категория земли:	земли промназначений
Шоссе:	268
Расстояние до МКАД:	22 км.
Площадь участка:	212 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Electricity Locationtype:	border
Электрическая мощность:	100 кВТ
Gas Locationtype:	no

Gas Possibletoconnect:	1
Water Locationtype:	no
Drainage Locationtype:	no
Drainage Possibletoconnect:	1

Фотографии объекта















Фото 7