

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширское шоссе, 50к1 — Россия, Москва, Каширское шоссе, 50к1

Объявление:	#227767
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Каширское шоссе, 50к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Каширское шоссе, 50к1
Цена:	800 000 /мес
Описание:	Свободного назначения Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Этаж: 1 Общая площадь: 320 Сдам в долгосрочную аренду нежилое помещение на первом этаже + подвал. Вход вечерняя сторона Каширского шоссе. Идет к завершению реконструкция соседнего здания Культурного центра «москворечье» что обеспечит значительное увеличение пешеходного трафика. на фото приложил примерные цифры. Идеально подойдет под кафе или общепит, а так же под любой магазин или офис компании. Фасад помещения отлично просматривается с дороги! Все вопросы, предложения и пожелания по телефону.
Площадь:	320.0 м
Параметры:	320.0 м этаж 1 этажность 5 Кантемировская · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Выпечка, Выставка, Кальянная, Кондитерская, Мастерская, Парикмахерская, Продукты, Фитнес, Фотостудия, Цветы, Шаурма, Общепит, Шоурум, Другое, Табак, Пекарня, Алкомаркет, Антикафе, Букмекерская контора, Бутик, Буфет, Бытовая техника, Детский клуб, Детский магазин, Детский сад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Кантемировская
Этажей:	5
Общая площадь:	320 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	50 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.08 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное

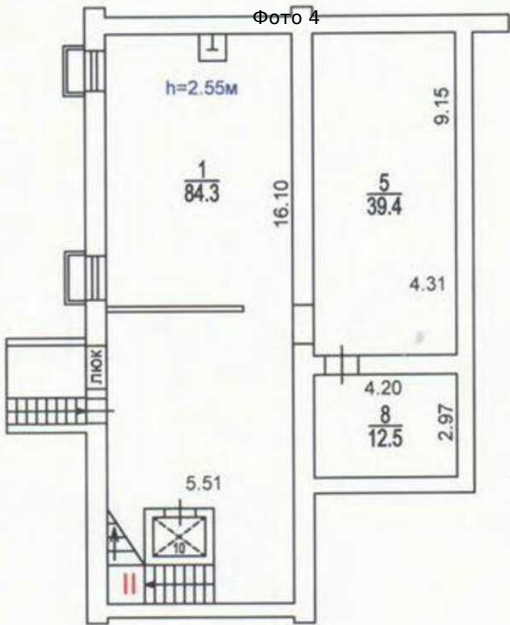
Название объекта:	I-511
Год постройки:	1960 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Доп. линии:	Нет
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Да
Электрическая мощность:	90 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта



на часть _____ п _____ этажа помещ. (квартира) _____ II _____
квартал № _____ ЮАО г.Москвы

ПОДВАЛ



4 Южное
территориальное бюро
технической инвентаризации
г. Москва

1 ЭТАЖ

