Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Орлово, Центральная улица, 26 — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Орлово, Центральная улица, 26

Объявление:	#227754
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Орлово, Центральная улица, 26
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Орлово, Центральная улица, 26
Цена:	300 000 000
Описание:	Продается помещение свободного назначения . Одноэтажное здание в собственности физического лица .Зальная планировка с широким колонным шагом и высокими потолками (до 3.5 м). Земельный участок в собственности физического лица площадью 2 330 кв.м. (имеется организованная парковка).+ склад 400 м2 .Арендаторы: сетевой супермаркет «Дикси», сетевая аптека «Апрель». Коммуникации: электроэнергия, холодная и горячая вода, газовое отопление и канализация. Местоположение: огромный автомобильный трафик, так как здание примыкает к дороге, единственно ведущей в сторону Москвы. Более того, расположено в непосредственной близости к Володарскому шоссе («М-5 «Урал»).
Площадь:	904.8 м
Параметры:	904.8 м этаж 1 этажность 1 Зябликово · 12 мин транс.
До метро:	12 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Гостиница, Медицинский центр, Продукты, Ресторан, Спортзал, Фитнес, Школа, Общепит, Бильярдная, Больничный комплекс, Детский центр, Интернет магазин, Клиентский офис, Клиника, Малое производство, Мебель, Мини-отель, Пиццерия, Представительство, Производство, Пункт выдачи, Рабочее место, Склад, Спортивный зал, Стрит ритейл, Стройматериалы, Студия танцев
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Зябликово
Этажей:	1
Общая площадь:	904.8 м2

Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Название объекта:	Отдельно стоящее здание
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	150 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1

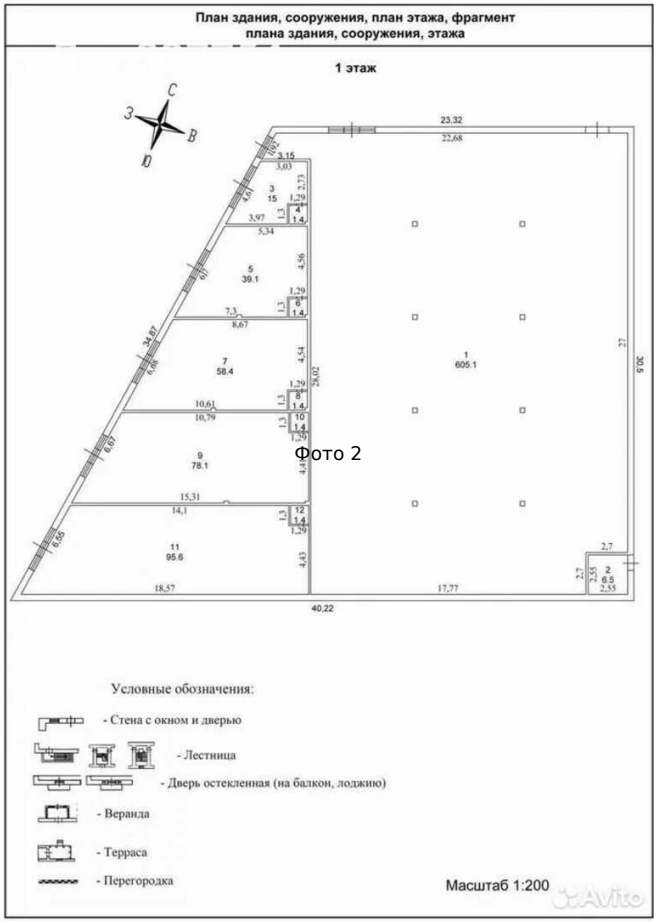


Фото 2



Фото 3