

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Развилка, Проектируемый проезд № 5538 — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Развилка, Проектируемый проезд № 5538

Объявление:	#227679
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Развилка, Проектируемый проезд № 5538
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, посёлок Развилка, Проектируемый проезд № 5538
Цена:	30 000 000
Описание:	Продажа помещения свободного назначения в локации с максимальным трафиком . Помещение полностью адаптировано под продуктовый ритейл .В помещении успешно работает магазин овощей и фруктов . Сохранена специфика ,достаточная электрическая мощность ,возможно увеличение по запросу ,зона погрузки ,разгрузки . земля в собственности Интенсивный пешеходный трафик .первая линия ,густонаселенные жилые массивы Новоразвилки . Идеально под продуктовый магазин ,фермерскую лавку,алкомаркет или сетевой ритейл .,Зальная планировка ,открытый торговый зал ,подсобные помещения санузлы . Прямая продажа от собственника . на противоположной стороне строится огромный торгово-развлекательный центр .
Площадь:	85.0 м
Параметры:	85.0 м этаж 1 этажность 1 Зябликово · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Выпечка, Парикмахерская, Цветы, общепит, Пекарня, Автозапчасти, Алкомаркет, Бытовая техника, Детский магазин, Интернет магазин, Косметика, Кулинария, Малое производство, Маникюр, Мебель, Обувь, Одежда, Пиццерия, Пункт выдачи, Свободное назначение, Товары для дома, Торговая площадь, Торговля, Фастфуд
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Зябликово
Этажей:	1
Общая площадь:	85 м2
Высота потолков:	3.4 м.

Название объекта:	Отдельно стоящее здание
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

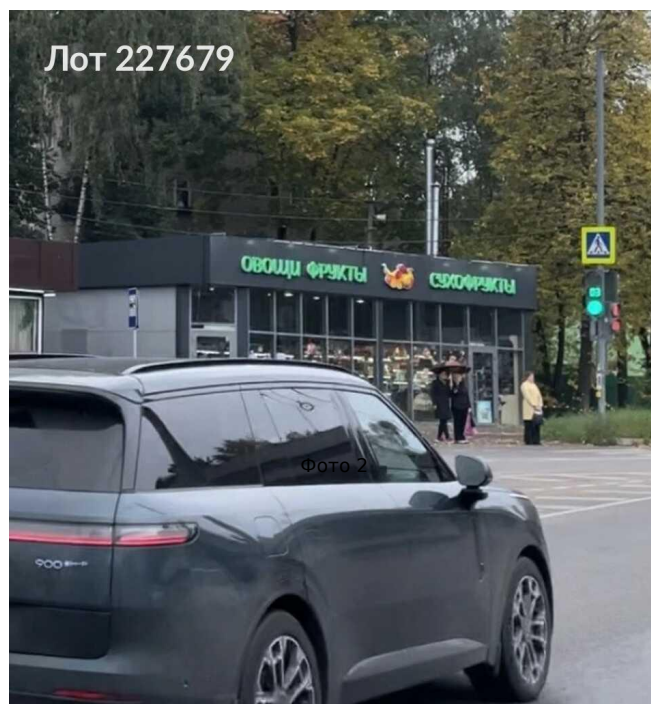


Фото 2