

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 311с12 — Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 311с12

Объявление:	#227638
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 311с12
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Ленинградское шоссе, 311с12
Цена:	900 000 /мес
Описание:	Сдаётся в аренду отдельное трёхэтажное здание, идеально подходящее для организации общежития. Общая площадь составляет 450 м, и оно располагается в закрытой охраняемой территории с удобным доступом к Ленинградскому шоссе. Внутри здания проведены все необходимые коммуникации, включая центральное отопление и вентиляцию. На каждом этаже предусмотрены санузлы и душевые, что обеспечит комфорт для жильцов.
Площадь:	450.0 м
Параметры:	450.0 м этажность 3 Подрезково · 12 мин пешком
До метро:	12 мин (пешком)
Участок:	450.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Подрезково
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	450 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Количество мест:	50 шт.
Бесплатная парковка:	Да
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	450 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС не включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3