

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Пятницкое шоссе, 27к2 — Россия, Москва, Пятницкое шоссе, 27к2

Объявление: #227587
Заголовок: Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Пятницкое шоссе, 27к2
Тип объекта: ПСН
Адрес: Россия, Москва, Пятницкое шоссе, 27к2
Цена: 250 000 /мес
Описание: Аренда помещение свободного назначения на первом этаже отдельно стоящего здания, расположенного на Пятницком шоссе, 27к2. Удобное местоположение в центре развитого жилого массива всего в трех минутах пешком от станции метро Митино делает этот объект привлекательным для различных видов бизнеса.

Помещение общей площадью 90 м имеет отдельный вход с улицы и выделенную зону для разгрузки. Внутри предусмотрены все необходимые коммуникации: водоснабжение, канализация и приточная вентиляция. Высота потолков составляет 3,4 метра, что позволяет реализовать разнообразные идеи по организации пространства. Также имеется возможность размещения вывески на фасаде, что обеспечит дополнительную видимость для вашего бизнеса.

Данный объект идеально подойдет для офиса, склада, интернет-коммерции, небольшого производства, фото- и видеостудии, а также сервисного центра. В округе находятся популярные торговые точки и развлекательные заведения, что создает дополнительный поток клиентов. Все условия аренды обсуждаемы.

Площадь: 90.0 м
Параметры: 90.0 м этаж 1 этажность 1 Митино · 4 мин пешком
До метро: 4 мин (пешком)
Этаж: 1 из 1
Тип сделки: Аренда
Тип недвижимости: Коммерческая
Возможное назначение: Офис, Автозапчасти, Малое производство, Производство, Спортивный зал, Типография
Путь до метро: Пешком
Время до метро: 4 мин.
Метро: Митино
Этажей: 1
Общая площадь: 90 м2
Предоплата: 1 месяц
Залог: 100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта



