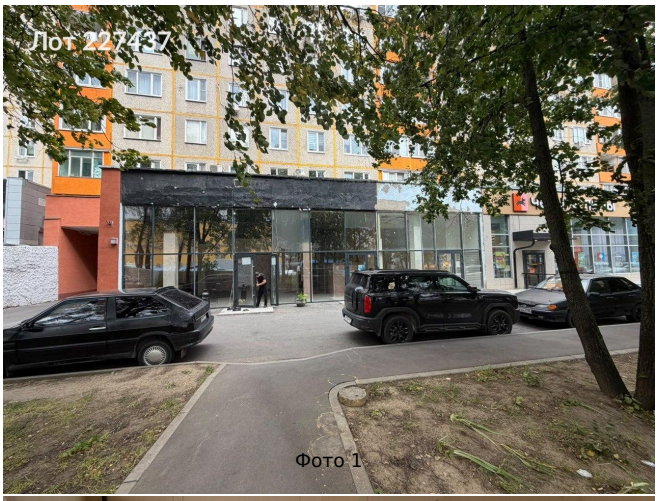
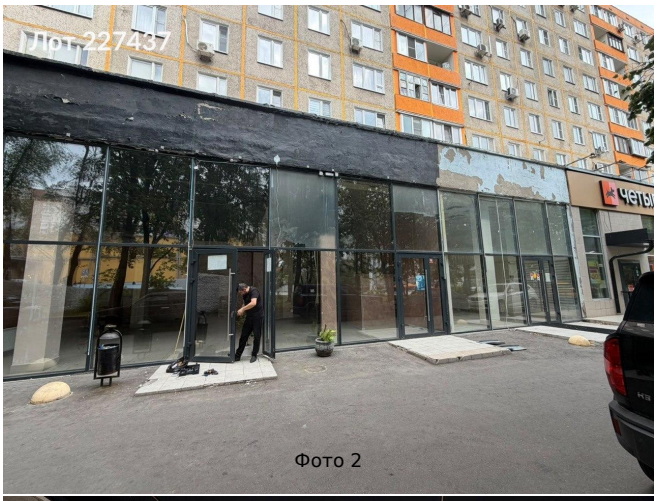
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Миклухо-Маклая, 55 — Россия, Москва, улица Миклухо-Маклая, 55

Объявление:	#227437
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Миклухо-Маклая, 55
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Миклухо-Маклая, 55
Цена:	850 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду помещение свободного назначения площадью 180 м на улице Миклухо-Маклая, в пяти минутах пешком от станции метро Беляево. Это идеальное место для бизнеса благодаря круглосуточному трафику и удобным условиям: три отдельных входа, панорамные окна и зона разгрузки. Также предусмотрена городская парковка, что обеспечит комфортное посещение вашего заведения клиентами. Помещение расположено на первом этаже девятиэтажного жилого дома, что делает его доступным и заметным. Высота потолков составляет 6 метров, что позволяет реализовать различные дизайнерские решения. Внутри установлены системы центрального отопления и кондиционирования, а также приточная вентиляция . Помещение подходит для множества видов деятельности: от кафе и ресторанов до салонов красоты и магазинов. Можно частями.
Площадь:	180.0 м
Параметры:	180.0 м этаж 1 этажность 9 Беляево · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Склад, Производство, Гараж / парковка, Выпечка, Ломбард, Парикмахерская, Продукты, Фотостудия, Цветы, Спа салон, Детские товары, Зоомагазин, Интернет магазин, Йога, Косметика, Косметология, Кофейня, Маникюр, Массажный салон, Свободное назначение, Тату салон, Товары для дома, Торговая площадь, Торговля, Турагенство, Услуги, Фото студия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Беляево
Этажей:	9
Общая площадь:	180 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %

Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	6 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта

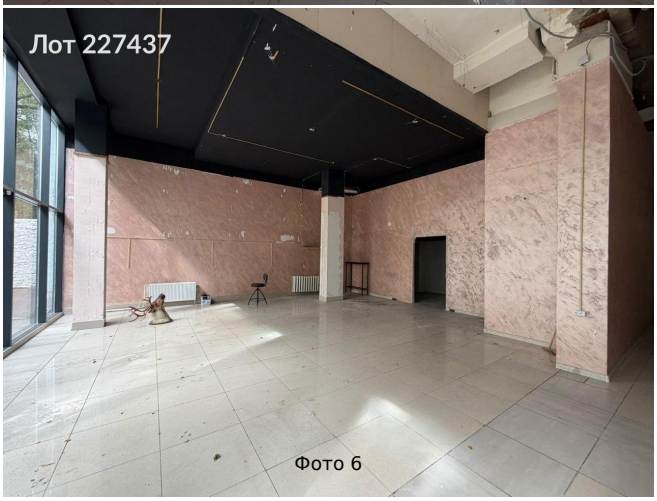












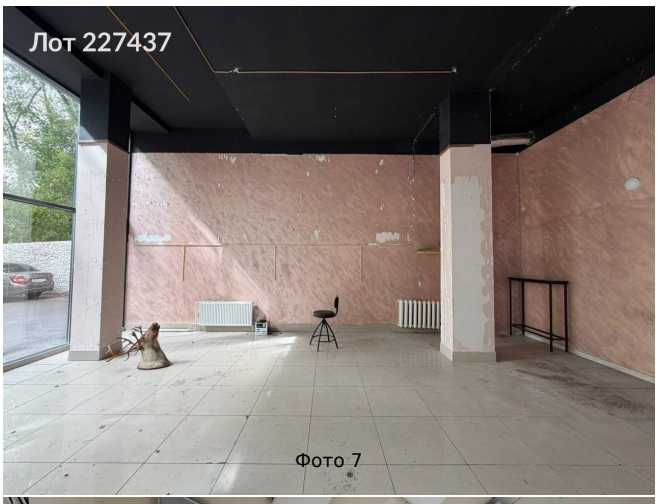


Фото 7

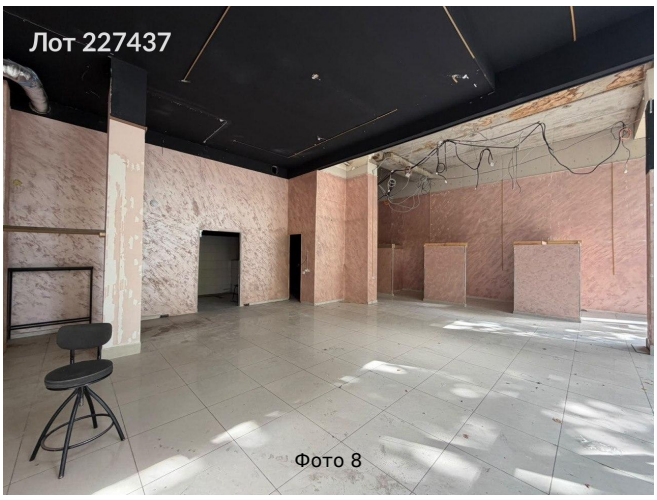


Фото 8



Фото 9



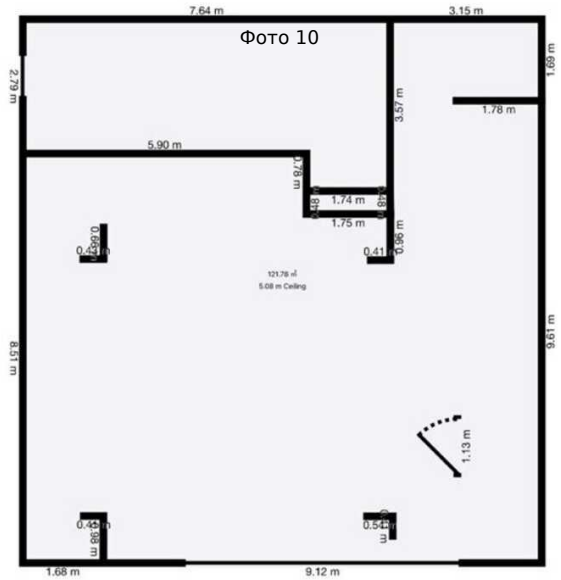


Фото 10



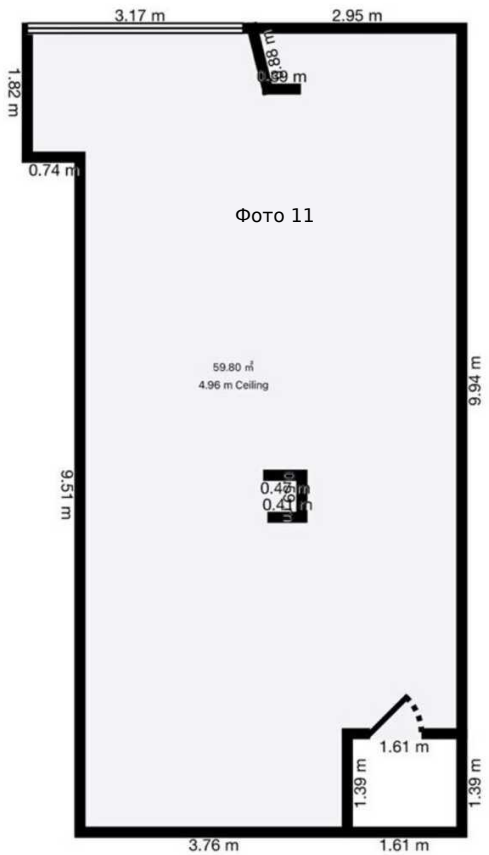


Фото 11

