

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Михалковская улица, 48к1 — Россия, Москва, Михалковская улица, 48к1

Объявление:	#227338
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Михалковская улица, 48к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Михалковская улица, 48к1
Цена:	475 000 /мес
Описание:	Помещение на первой линии с отдельным входом 96 м Помещение 96 м на первой линии Михалковская 48, корп. 1. Сдаётся помещение свободного назначения с панорамными окнами. Первая линия домов — высокая видимость и трафик. Идеально под шоу-рум, офис, студию, магазин, клинику, кафе. Локация. Михалковская ул., 48, корп. 1 (район Аэропорт/Сокол). Транспортная доступность, парковка, высокий пешеходный трафик. Об объекте. — Площадь: 96 м. — Этаж: 1. — Первая линия домов. — Панорамные окна (витринное остекление). — Свободная планировка. — Готово к ремонту под ваш бренд. Условия. — Аренда: 475 000 ?/мес. — Коммунальные: отдельно. — Залог: обсуждается. — Срок: от 11 месяцев. — Прямая аренда от собственника. Преимущества. — Первая линия — максимальная видимость. — Панорамные окна — витрина для рекламы. — Под любой формат: ритейл, офис, услуги, шоу. — Долгосрочный контракт. Звоните сейчас — такие объекты на первой линии редко бывают в экспозиции!5
Площадь:	96.0 м
Параметры:	96.0 м этаж 1 этажность 20 Коптево · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 20
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Кофейня, Студия танцев, Фото студия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Коптево
Этажей:	20
Общая площадь:	96 м2
Предоплата:	2 месяца
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное

Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Коммунальные платежи:	Нет

Фотографии объекта

