Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А — Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А

Объявление:	#227324
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Оружейный переулок, 15А
Цена:	1 100 000 /мес
Описание:	Сдается ПСН 250 кв.м на первом этаже красивого БЦ Оружейная Плаза.. Большие Витрины, отдельный вход. Ближайшее метро Маяковская, 5 минут пешком, 10 мин до метро Новослободская. Здание выходит фасадом на оживлённое Садовое кольцо, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Рядом проходят такие крупные улицы как Тверская, Новослободская, Малая Дмитровка и Петровка. Расстояние до Бульварного кольца составляет 1, 5 км, до ттк 3 км. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Рядом находится Перекресток, рестараны, клубы, банки, салон красоты, большой бизнес центр Оружейный. Помещение подойдет под Салон красоты, магазин, шоу рум и различные виды деятельности. под общепит не подходит. О помещении:и ; вывеска на фасаде; витринные окна, планировка по запросу. высота потолков 3, 20 м; выделенная электрическая мощность 50 кВт; Система кондиционирования: центральная. Система вентиляции: приточно-вытяжная. Пожаротушения: автоматическая (вода, газ и др.);доступ 24/7. НДС включен в арендную ставку, эксплутационные расходы 425 рублей за кв.м. Ирина
Площадь:	250.0 м
Параметры:	250.0 м этаж 1 этажность 9 Маяковская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Вс:	1247
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Выставка, Медицинский центр, Клуб, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Цветы, Школа, Коммерция, Стоматология, Зал, Офис, Спа салон, Бижутерия, Бильярдная, Бутик, Галерея
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Маяковская
Этажей:	9

Общая площадь:	250 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	2 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Тип здания:	Административное
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Фотографии объекта



Фото 1

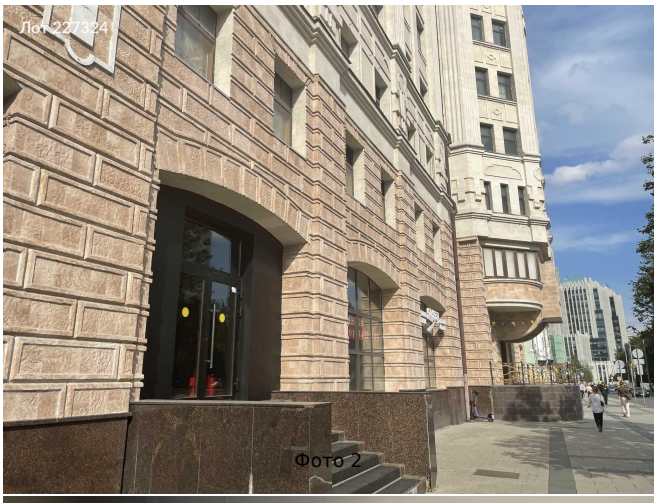


Фото 2



Фото 3



Фото 4

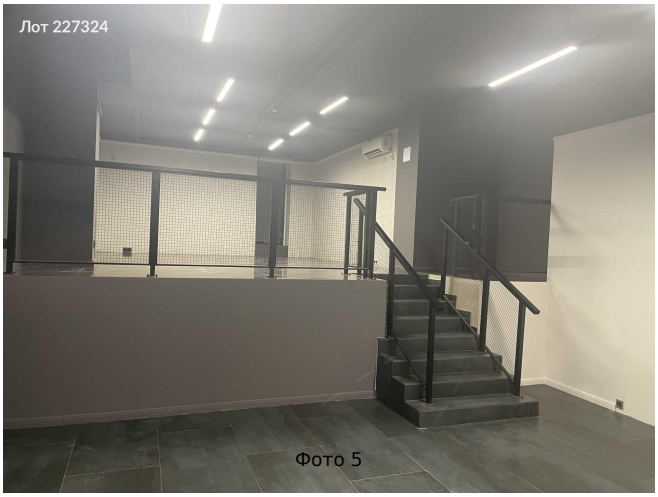
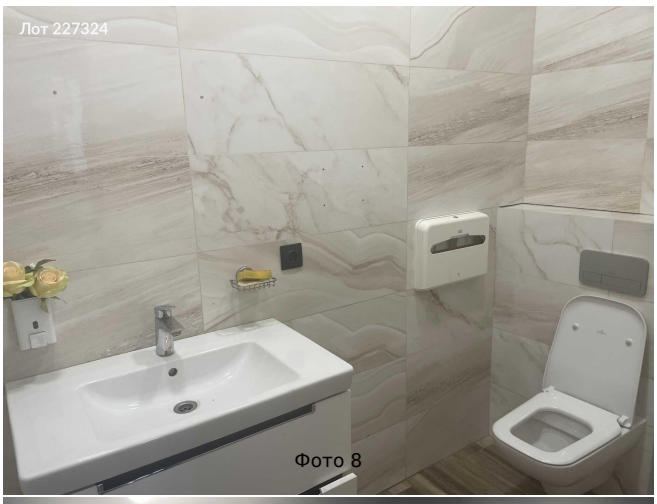


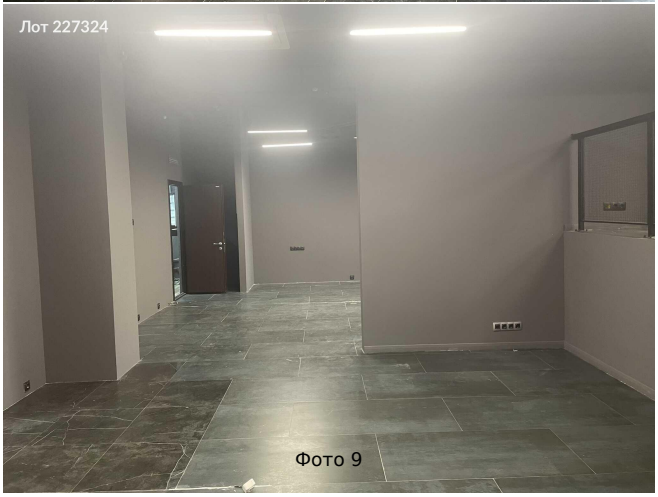
Фото 5



Фото 6


Лот 227324
Фото 7


Лот 227324
Фото 8


Лот 227324
Фото 9


Лот 227324
Фото 10