

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцово, Советская улица, 5 — Россия, Московская область, Одинцово, Советская улица, 5

Объявление:	#227313
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцово, Советская улица, 5
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Московская область, Одинцово, Советская улица, 5
Цена:	6 250 000 /мес
Описание:	Предлагается к аренде отдельно стоящее здание, расположенное на пешеходной улице города Одинцово. Объект находится на первой линии с высокой интенсивностью пешеходного трафика, что обеспечивает значительный поток потенциальных посетителей. Здание построено с использованием современных архитектурных решений. На территории предусмотрена летняя веранда. Общая площадь здания составляет: На первом этаже: 650 квадратных метров (возможно разделение пространства).На втором этаже: 600 квадратных метров.Высота потолков в здании составляет 3,25 метра. Здание оборудовано тремя входами. Основной вход расположен на главной пешеходной улице города, Советская.Электрическая мощность 300 кВт.
Площадь:	1 250.0 м
Параметры:	1 250.0 м этажность 2 Одинцово · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Участок:	1 250.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Одинцово
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1250 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.25 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды: 11

Вход: Отдельный с улицы

Форма собственности: в собственности

Площадь участка: 1250 сот.

Тип договора: Прямая аренда

Период оплаты: месяц

Форма налогообложения: УСН

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3