

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Покровка, 4с1 — Россия, Москва, улица Покровка, 4с1

Объявление:	#227258
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Покровка, 4с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Покровка, 4с1
Цена:	900 000 /мес
Описание:	Торговая площадь, 64. 5 м Собственник предлагает в аренду торговое помещение свободного назначения 64, 5 кв. М на 1 этаже. Это одно из лучших и самых красивых предложений на Покровке — легендарной улице в центре города. Почему это помещение принесёт вам максимум прибыли: Расположение №1. Первая линия домов, отдельный вход с улицы, формат стрит-ритейл. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик 24/7. Ваш бизнес увидят тысячи людей ежедневно. Идеальные характеристики: — Площадь: 64, 5 м (свободная планировка — полный простор для дизайн-проекта). — Высота потолков: 3, 4 м — ощущение простора и воздуха. — Электричество: 25+ квт — хватит на любое оборудование. — Большие витринные окна + место для яркой вывески. Гибкость назначения. Ограничений нет. Идеально подходит для: — Ресторана, бара, кафе, кофейни. — Бутика, шоурума, магазина одежды или аксессуаров. — Офиса продаж, коворкинга, салона красоты. — Пункта выдачи заказов, аптеки, цветочного салона. Всё готово к работе. Все городские инженерные коммуникации подключены. Тип здания — административное (высокая проходимость круглый год). Одно из самых привлекательных помещений на Покровке с точки зрения локации и состояния. 5
Площадь:	65.0 м
Параметры:	65.0 м этаж 1 этажность 3 Китай-город · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Китай-город
Этажей:	3
Общая площадь:	65 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	25 кВт

Фотографии объекта

