

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, промышленный парк Балашиха, лита — Россия, Московская область, Балашиха, промышленный парк Балашиха, лита

Объявление:	#227247
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, промышленный парк Балашиха, лита
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, промышленный парк Балашиха, лита
Цена:	896 345 /мес
Описание:	Предлагаем к аренде складское помещение.Высота потолков: 8 метров до низа ферм, что обеспечивает возможность установки высокостеллажных систем.Покрытия полов: бетонные с антипылевым покрытием, рассчитанные на усиленную нагрузку до 5 тонн на квадратный метр.Конструкция: шаг колонн составляет 12 на 18 метров, что создает свободные пространства для размещения стеллажей. Наружные стены выполнены из трехслойных сэндвич-панелей с негорючим утеплителем (минвата) толщиной не менее 120 миллиметров. Внутренние стены представляют собой сэндвич-панели заводской окраски белого цвета.Ворота: установлены подъемно-секционные ворота с проемом в свету 2,8 на 3 метра.Сдача в аренду с 1 ноября 2026
Площадь:	600.0 м
Параметры:	600.0 м этаж 1 этажность 1 Железнодорожная · 6 мин транс.
До метро:	6 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Железнодорожная
Этажей:	1
Общая площадь:	600 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

