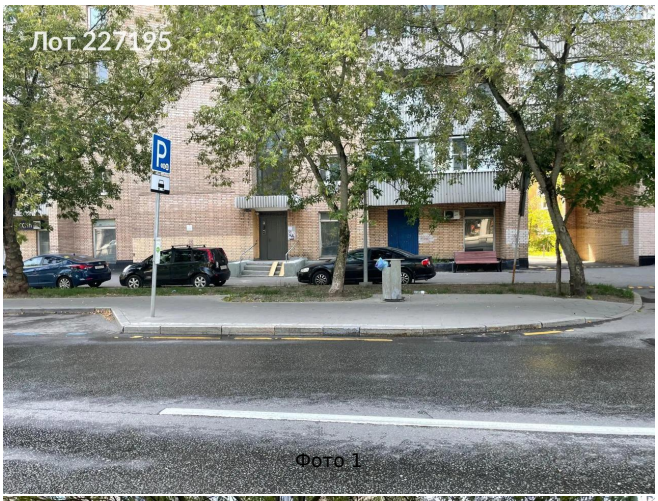
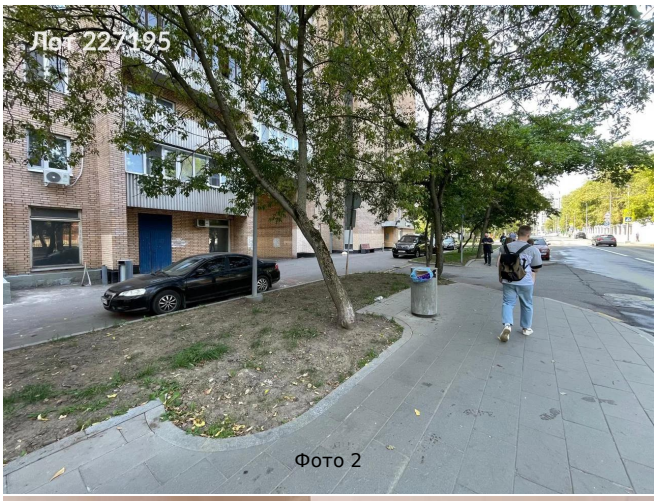
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Барболина, 4 — Россия, Москва, улица Барболина, 4

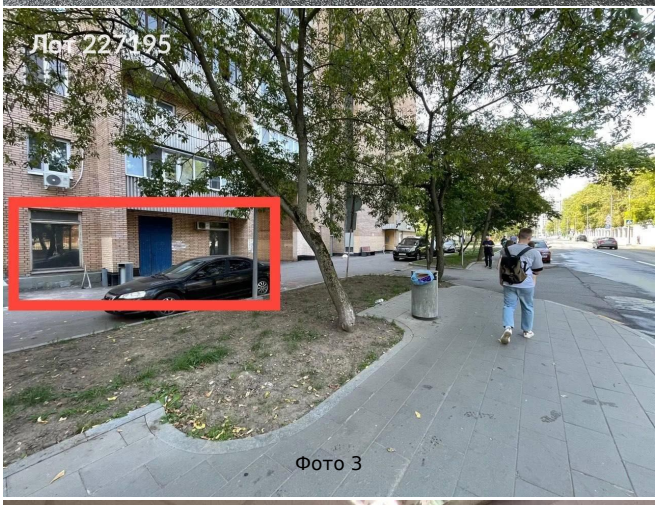
Объявление:	#227195
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Барболина, 4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Барболина, 4
Цена:	280 000 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения. Площадь 130 м. Первая линия. Отдельный вход с улицы. В помещение есть мокрая точка. Электричество 5 кВт. , но есть возможность увеличения до 40 кВт. Арендные каникулы обсуждаются. Важно: Ozon, WB, Яндекс еда, КБ, Светофор и другие подобные организации просьба не беспокоить, собственник категорически против. ВАЖНО: возможно ППА! Условия переуступки обсуждается!
Площадь:	130.0 м
Параметры:	130.0 м этаж 1 этажность 9 Сокольники · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 9
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Ломбард, Парикмахерская, Фотостудия, Фрукты, Цветы, Коммерция, Стоматология, Общепит, Шоурум, Другое, Табак, Алкомаркет, Белье, Бижутерия, Бытовая техника, Галерея, Детские товары, Займы, Зоомагазин, Зоотовары, Интернет магазин, Йога, Кулинария
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Сокольники
Этажей:	9
Общая площадь:	130 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	5 кВТ

Фотографии объекта













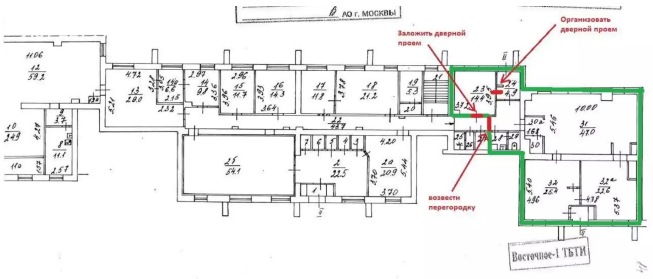

Заложить дверной проем
Организовать дверной проем
возвести перегородку
Восточное-1 ТБГИ

Фото 7