

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 32к3 — Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 32к3

Объявление:	#227152
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 32к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 32к3
Цена:	637 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду складское помещение, расположенное на территории имущественного комплекса со специализированной инфраструктурой на территории спортивного комплекса "Конструктор". Помещение имеет панорамный вид на Москву-реку и окружено Филевским парком. Склад находится в административном здании на первом этаже и имеет отдельный вход и въезд. Общая площадь помещения составляет 412 квадратных метров, из которых 323 квадратных метра занимает холодный склад с утеплением, но без отопления, а 88 квадратных метров — отапливаемый склад.
Площадь:	412.0 м
Параметры:	412.0 м этаж 1 этажность 2 Пионерская · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Пионерская
Этажей:	2
Общая площадь:	412 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Нет
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4