

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 403 — Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 403

Объявление:	#227145
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 403
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект, 403
Цена:	1 600 000 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду отдельно стоящее здание-склад, офис, помещение под производство общей площадью 1046 кв.м, расположенное по адресу: Московская область, Люберцы, Октябрьский проспект 403. Здание находится в 15 минутах езды от МКАД, Люберцы. Прямо напротив остановка общественного транспорта. Рядом магазины, кафе, что очень удобно для сотрудников. Здание 2-х этажное, с зоной погрузки-разгрузки. Имеет несколько входных групп, лестничный марш, на каждом этаже свой с/у. Есть подъемник (в данный момент заказан, ждем изготовления и установки). Коммуникации: отопление, электричество - 76 кВт. Арендные каникулы — обсуждаются. Обеспечительный платеж — 1 месяц. КУ — оплачиваются отдельно. Идеально подойдет под склад склад, офис, производство. Только построенный объект, можно сделать ремонт под себя.
Площадь:	1 046.0 м
Параметры:	1 046.0 м этаж 2 этажность 2 Панки · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Участок:	20.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Панки
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1046 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Автономное
Год постройки:	2025 г.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	20 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	76 кВт

Фотографии объекта

