

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Люсиновская улица, 36с1 — Россия, Москва, Люсиновская улица, 36с1

Объявление:	#227126
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Люсиновская улица, 36с1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Люсиновская улица, 36с1
Цена:	1 017 500 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисный блок, идеально подходящий для компаний, уделяющих особое внимание комфорту, безопасности и удобству рабочих процессов. Помещение оснащено современными материалами, соответствующими экологическим и энергосберегающим стандартам. Коммуникационные услуги предоставляются крупнейшими провайдерами, что обеспечивает надежное и стабильное подключение. Интерьер офиса разработан с учетом всех требований безопасности, комфорта и эффективности трудовой деятельности. Цветовая гамма помещения подобрана с целью создания благоприятной рабочей атмосферы, способствующей высокой продуктивности сотрудников. Все технические системы и оборудование соответствуют требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим стандартам.Готовность к въезду 09.2026
Площадь:	222.0 м
Параметры:	222.0 м этаж 9 этажность 14 Серпуховская · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	9 из 14
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Серпуховская
Этажей:	14
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	222 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	20000 р.
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта

