Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Голубино, Голубинская улица, 10 — Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Голубино, Голубинская улица, 10

Объявление:	#227121
Заголовок:	Продается дом, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Голубино, Голубинская улица, 10
Тип объекта:	дом
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Голубино, Голубинская улица, 10
Цена:	20 149 000
Описание:	Продается отличный полностью готовый для круглогодичного проживания двух этажный дом, в охраняемом КП " Голубино лэнд " в деревне " Голубино ", городского округа Домодедово . Дом с удобной планировкой, на первом этаже кухня-гостиная с выходом терассу и участок, сан-узел с душевой кабиной, бойлерная, коридор и лестница на второй этаж. Терасса полностью остеклена раздвижными окнами, под терассой находится подвал по всей площади , а так же есть подвал, для хранения хоз.нужд под кухней. На втором этаже, две изолированные спальни, большая бильярдная комната и сан-узел с умывальником. В доме газовое отопление, септик и скважина,есть вывод для поливки участка. В данный момент горячая вода из элекрического бойлера,можно подключить к газу. На участке есть хоз блок из бруса и двух-этажная баня с остекленной терассой. На первом этаже кухня, душевая,сауна и система очистки воды,свой септик. На втором этаже большая комната отдыха. За баней дровянник В данный момент горячая вода из бойлера, отапливается конвекторами, можно подключить к газу подводка есть. Ухоженный участок с большой поляной,грядками, спортивным уголком и со своим выходом к пруду и реке. Свободная продажа, в собственности менее пяти лет (2026) трое взрослых собственников. Наследство по завещанию.
Площадь:	144.0 м
Параметры:	144.0 м этажность 2 Подольск · 27 мин транс. 36.0 км МКАД
До метро:	27 мин (транспортом)
До МКАД:	36.0 км
Участок:	10.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Загородная
Подтип:	дом
Talk Defer:	старый объект
Возможность постоянного проживания:	Да

Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	27 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	2
Общая площадь:	144 м2
Отопление:	2
Сан. узел:	В доме
Баня:	Да
Гараж:	Да
Ремонт:	Евро
Электричество:	Да
Канализация:	Да
Водоснабжение:	Да
Газ:	Да
Тип дома:	Деревянный
Ипотека:	Да
категория земли:	сельхозназначение
Шоссе:	266
Расстояние до МКАД:	36 км.
Площадь участка:	10 сот.
Количество спален:	2
Название коттеджного поселка:	Голубино лэнд

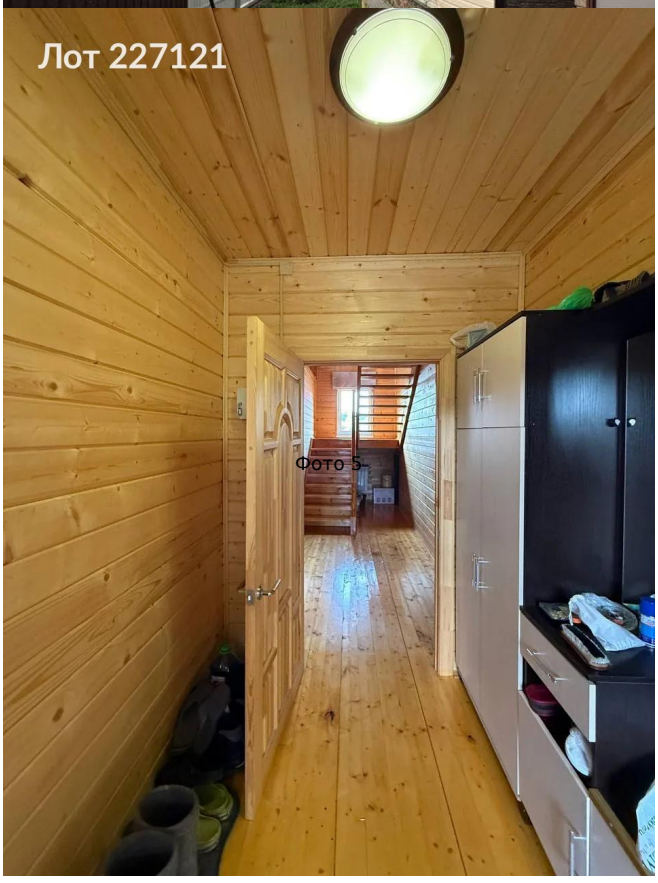
Фотографии объекта





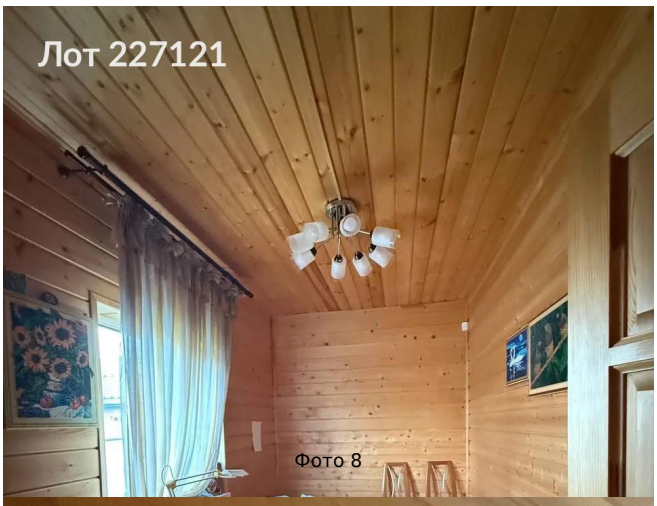









Лот 227121
Фото 7


Лот 227121
Фото 8


Лот 227121
Фото 9


Лот 227121
Фото 10


Лот 227121
Фото


Лот 227121
Фото 12

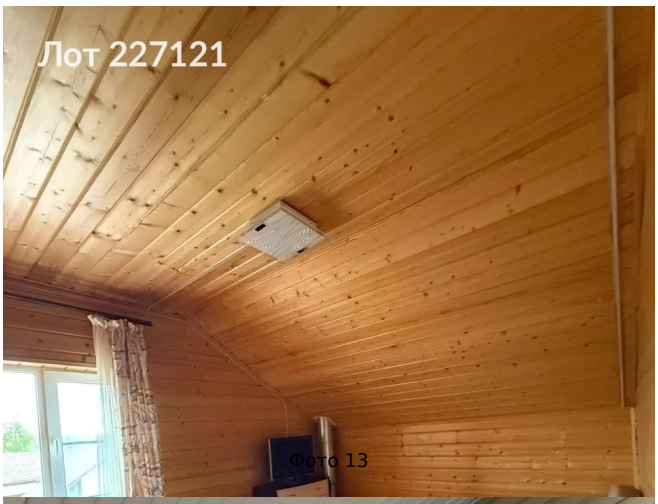


Фото 13

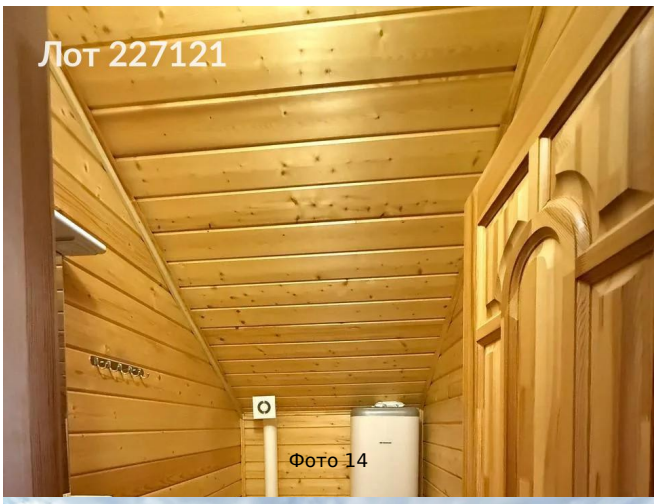


Фото 14



Фото 15



Фото 16



Фото 17



Фото 18

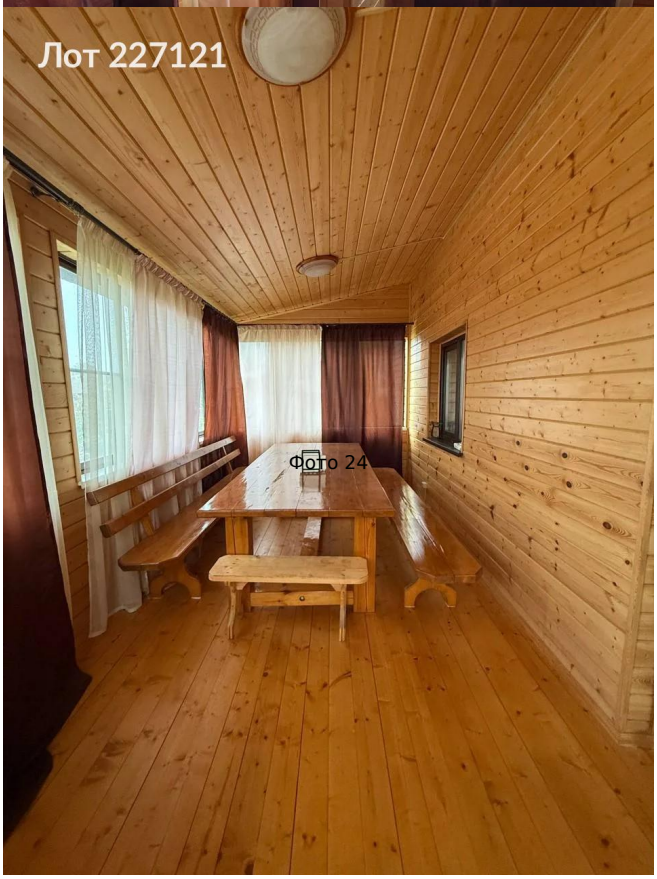

Лот 227121
Фото 19


Лот 227121
Фото 20

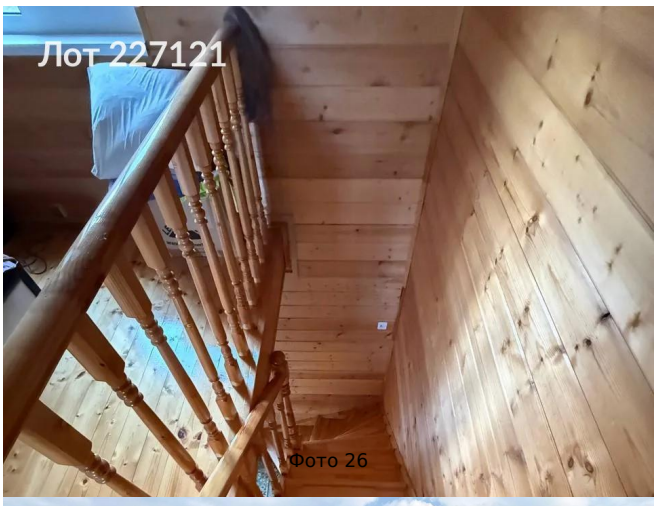

Лот 227121
Фото 21


Лот 227121
Фото 22


Лот 227121
Фото 23


Лот 227121
Фото 24


Лот 227121
Фото 25


Лот 227121
Фото 26


Лот 227121
Фото 27


Лот 227121
Фото 28


Лот 227121
Фото 29


Лот 227121
Фото 30



Фото 31



Фото 32



Фото 33



Фото 34

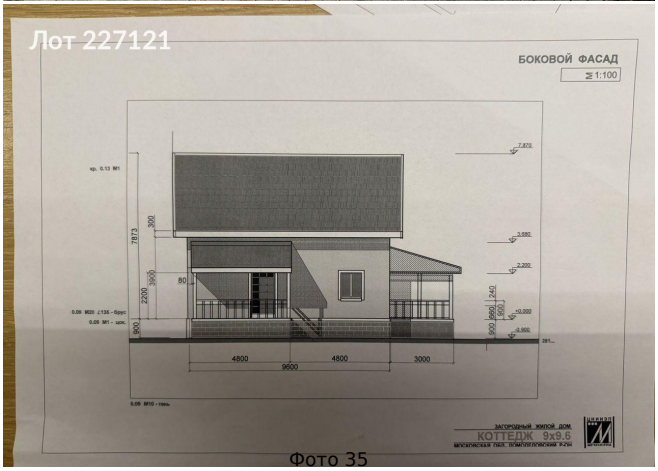


Фото 35

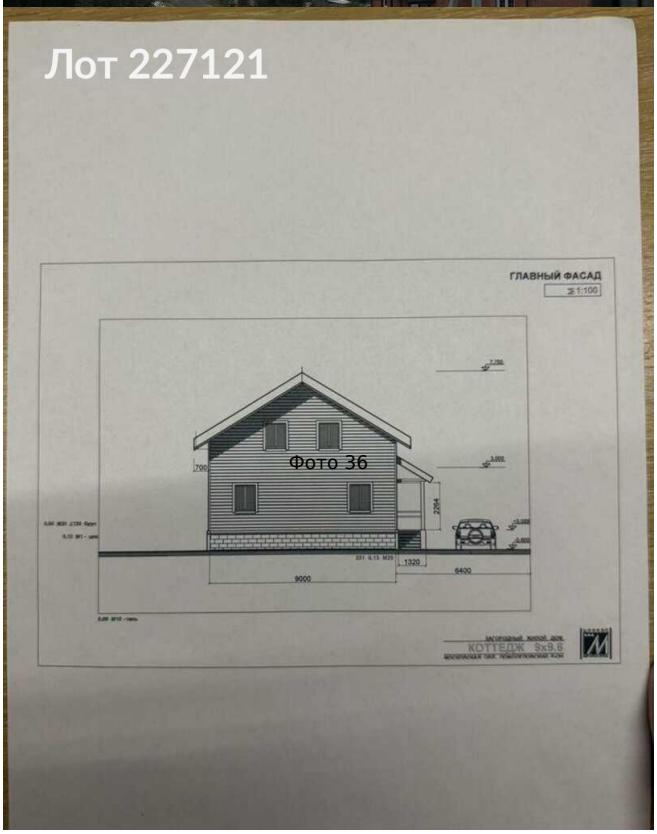


Фото 36

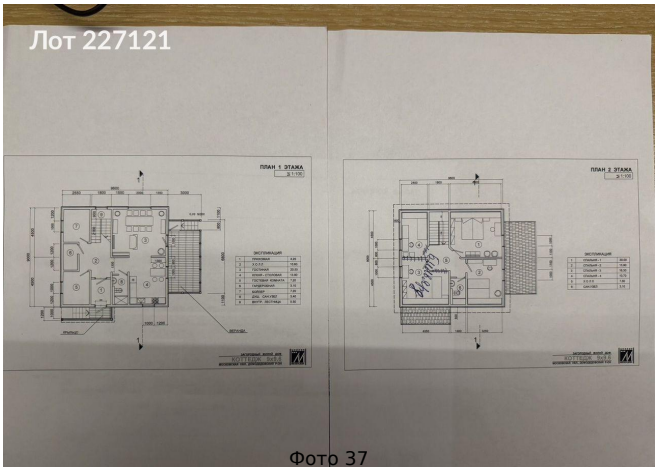
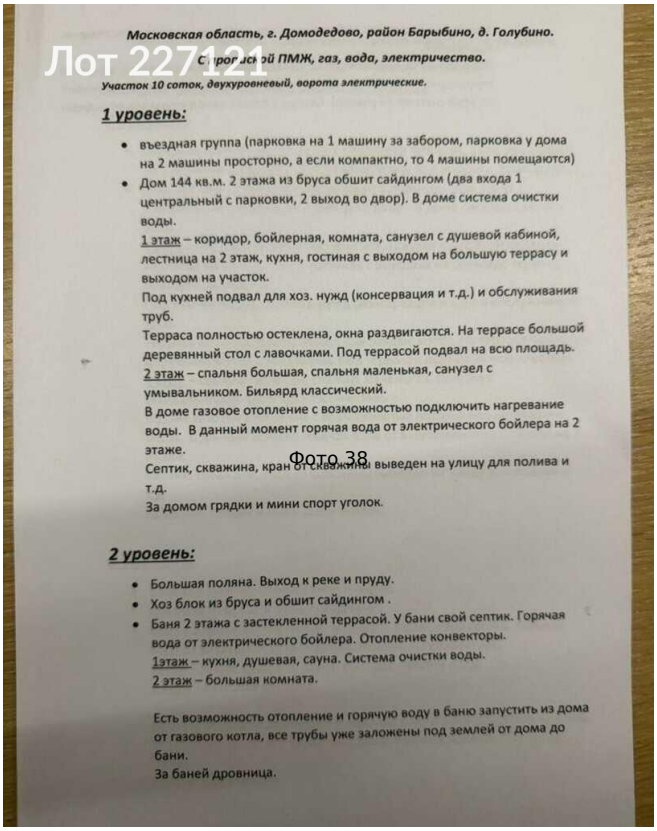


Фото 37



Московская область, г. Домодедово, район Барыбино, д. Голубино.

С[illegible]ой ПМЖ, газ, вода, электричество.

Участок 10 соток, двухуровневый, ворота электрические.

1 уровень:

- въездная группа (парковка на 1 машину за забором, парковка у дома на 2 машины просторно, а если компактно, то 4 машины помещаются)
- Дом 144 кв.м. 2 этажа из бруса обшит сайдингом (два входа 1 центральный с парковки, 2 выход во двор). В доме система очистки воды.

1 этаж – коридор, бойлерная, комната, санузел с душевой кабиной, лестница на 2 этаж, кухня, гостиная с выходом на большую террасу и выходом на участок.

Под кухней подвал для хоз. нужд (консервация и т.д.) и обслуживания труб.

Терраса полностью остеклена, окна раздвигаются. На террасе большой деревянный стол с лавочками. Под террасой подвал на всю площадь.

2 этаж – спальня большая, спальня маленькая, санузел с умывальником. Бильярд классический.

В доме газовое отопление с возможностью подключить нагревание воды. В данный момент горячая вода от электрического бойлера на 2 этаже.

Септик, скважина, кран от скважины выведен на улицу для полива и т.д.

За домом грядки и мини спорт уголок.

2 уровень:

- Большая поляна. Выход к реке и пруду.
- Хоз блок из бруса и обшит сайдингом .
- Баня 2 этажа с застекленной террасой. У бани свой септик. Горячая вода от электрического бойлера. Отопление конвекторы.

1этаж – кухня, душевая, сауна. Система очистки воды.

2 этаж – большая комната.

Есть возможность отопление и горячую воду в баню запустить из дома от газового котла, все трубы уже заложены под землей от дома до бани.

За баней дровница.

Фото 38