

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 12 — Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 12

Объявление:	#227120
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 12
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 12
Цена:	250 000 /мес
Описание:	Антресоль площадь свободного назначения . кабинетная планировка ,конфиденциальность и тишина,нет случайных прохожих ,закрытый контур ,экономия на аренде (ставка ниже 20-30% чем на первом этаже Возможны такие бизнес-решения как детский развивающий центр логопед ,психолог ,студия йоги ,пилатес ,танцев ,медицинский или косметологический центр , офис продаж ,шоурум ,салон красрты премиум класса ,СПА ,швейный цех,частная практика ,учебный класс . Возможность вывески ,рекламы на фасаде. Вход через караоке .
Площадь:	180.0 м
Параметры:	180.0 м этаж 2 этажность 2 Скобелевская улица · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Ломбард, Мастерская, Парикмахерская, Школа, Офис, Шоурум, Букмекерская контора, Интернет магазин, Клиентский офис, Косметология, Малое производство, Массажный салон, Одежда, Представительство, Производство, Пункт выдачи, Рабочий кабинет, Салон, Салон связи, Тату салон, Типография, ТНП, Турагенство, Частная практика, Швейный цех
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Скобелевская улица
Этажей:	2
Общая площадь:	180 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Название объекта:	Отдельно стоящее здание
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта



