

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Илимская улица, 3Ас2 — Россия, Москва, Илимская улица, 3Ас2

Объявление:	#226999
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Илимская улица, 3Ас2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Илимская улица, 3Ас2
Цена:	1 155 928 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду отапливаемый склад 731, 6 м2, расположенный на 3-ем этаже складского здания, состоящий из двух блоков (см. поэтажный план). Окна пвХ, свой с/у. Стандартная складская отделка. Комната для персонала 13 м2. Высота потолка. Н=4, 5 м., с/у, пандус под фуру, два грузовых лифта под погрузчик, грузоподъёмностью 3, 2 т. (погрузчик заезжает внутрь лифта). Электричество 40 кВт. Пожарная сигнализация, интернет, телефония, столовая, охрана круглосуточно, огороженная территория, бесплатный круглосуточный въезд, парковка. Удобный заезд. Расстояние 3 км до МКАД по Дмитровскому или Алтуфьевскому шоссе. Пешком от метро м. Алтуфьево 15 минут. Цена 1 155 928, 00 руб. в месяц, в т. ч. НДС — 5%. Возможно аренда частями.
Площадь:	732.0 м
Параметры:	732.0 м этаж 3 этажность 3 Бескудниково · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Вс:	844
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Бескудниково
Этажей:	3
Общая площадь:	732 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное

Минимальный срок аренды: 11

Вход: Отдельный с улицы

Тип договора: Прямая аренда

Период оплаты: месяц

Форма налогообложения: УСН

Электрическая мощность: 20 кВт

Фотографии объекта

