

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рочдельская улица, 15с5 — Россия, Москва, Рочдельская улица, 15с5

Объявление:	#226926
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рочдельская улица, 15с5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Рочдельская улица, 15с5
Цена:	683 667 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение свободного назначения в бизнес-центре "Трёхгорная мануфактура", расположенном по адресу: Москва, Рочдельская улица, 15с5. Общая площадь составляет 117,2 кв. м, помещение находится на первом этаже с отдельным входом. Открытая планировка и высокие потолки (4,5 м) создают просторное и светлое пространство, идеально подходящее для реализации различных бизнес-идей. Витринные окна обеспечивают отличную видимость и привлекают внимание прохожих. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной и наземной парковкой, включая зарядные станции для электромобилей. Удобное транспортное сообщение: всего 12 минут пешком до станций метро "Краснопресненская" и "Улица 1905 года", а также близость крупных транспортных развязок, таких как Садовое кольцо и ТТК, обеспечивают легкий доступ к объекту.
Площадь:	117.0 м
Параметры:	117.0 м этаж 1 этажность 7 Улица 1905 года · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 7
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Бар, Выпечка, Выставка, Клуб, Кондитерская, Ресторан, Общепит, Антикафе, Косметология, Кофейня
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Улица 1905 года
Этажей:	7
Общая площадь:	117 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

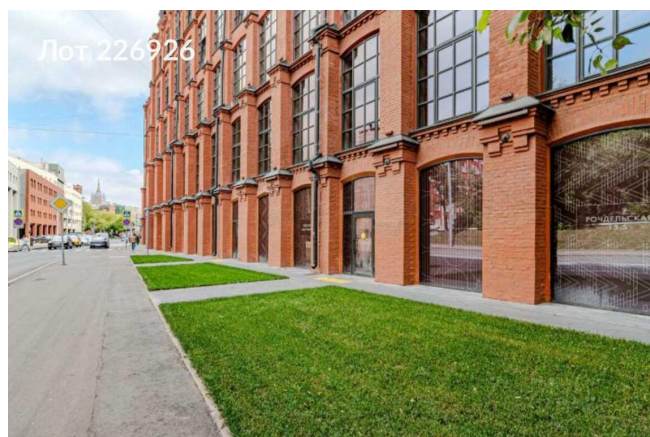


Фото 2

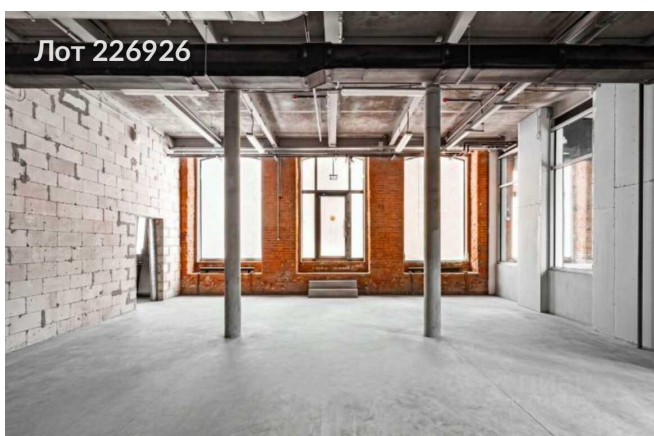


Фото 3

