

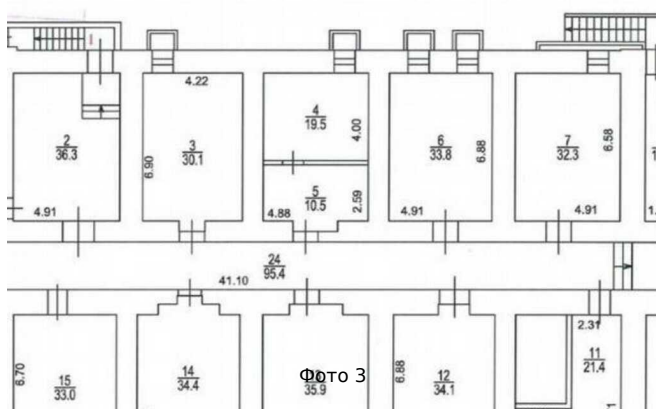
## Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Тверская улица, 9с7 — Россия, Москва, Тверская улица, 9с7

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объявление:          | #226925                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Заголовок:           | Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Тверская улица, 9с7                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Тип объекта:         | Здание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Адрес:               | Россия, Москва, Тверская улица, 9с7                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Цена:                | 1 800 000 000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Описание:            | Предлагаем в продажу Здание действующего БЦ на Тверской улице площадью 5659 м2. Полностью заполненное арендаторами. 2 минуты пешком до метро «Охотный ряд», очень редкое предложение в ЦАО. 5 минут пешком до Кремля. Все центральные инженерные коммуникации. Земля в аренде. Идеально подойдет под штаб-квартиру крупной компании. |
| Площадь:             | 5 659.0 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Параметры:           | 5 659.0 м этажность 6 Охотный Ряд · 4 мин пешком                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| До метро:            | 4 мин (пешком)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Участок:             | 20.0 сот.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Тип сделки:          | Продажа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Тип недвижимости:    | Коммерческая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Путь до метро:       | Пешком                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Время до метро:      | 4 мин.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Метро:               | Охотный Ряд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Этажей:              | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Состояние:           | Типовой ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Общая площадь:       | 5659 м2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Тип здания:          | Административное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Форма собственности: | в собственности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Площадь участка:     | 20 сот.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Тип договора:        | Продажа объекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

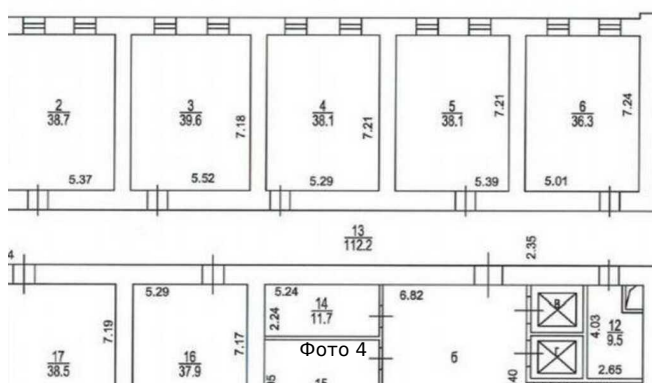
## Фотографии объекта



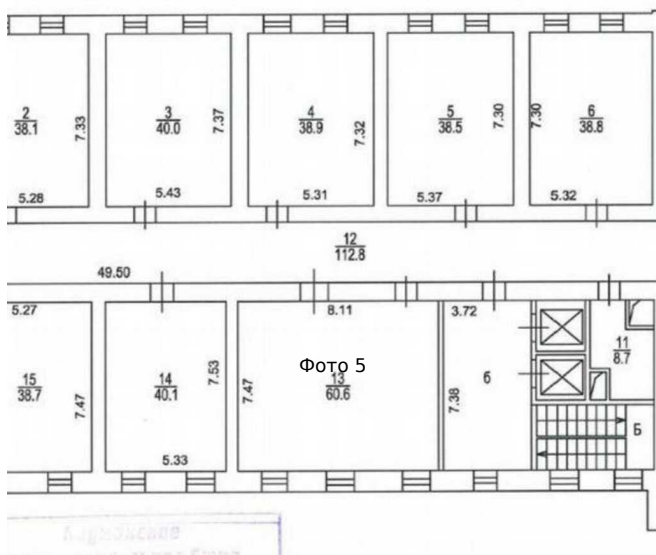
СОЛЬНЫЙ ЭТАЖ



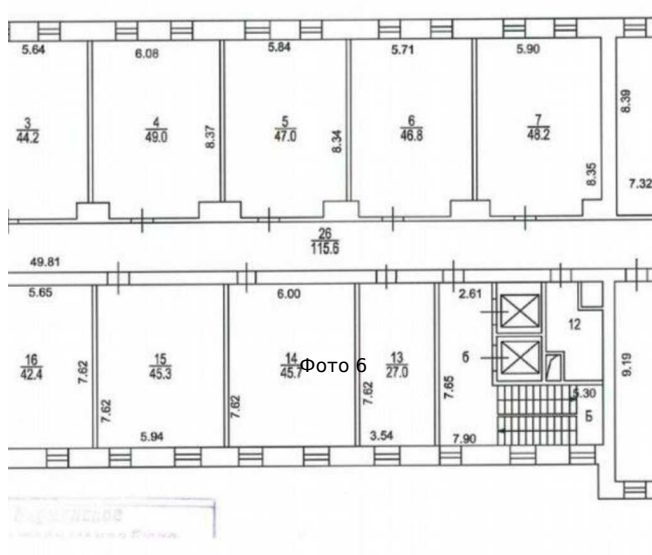
ЭЖ

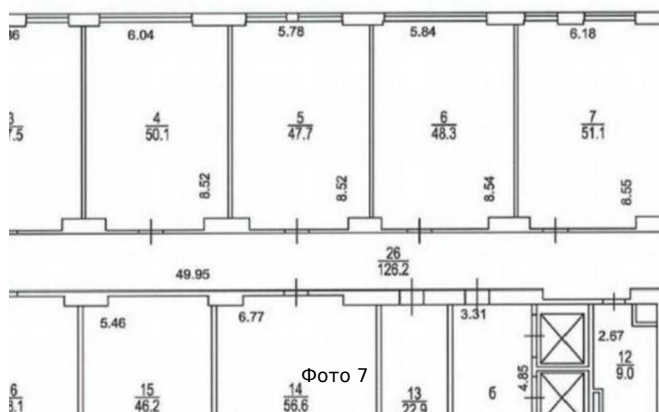


К



аж





✕

