

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок городского типа ВНИИССОК, улица Михаила Кутузова, 1 — Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок городского типа ВНИИССОК, улица Михаила Кутузова, 1

Объявление:	#226888
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок городского типа ВНИИССОК, улица Михаила Кутузова, 1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок городского типа ВНИИССОК, улица Михаила Кутузова, 1
Цена:	400 000 /мес
Описание:	Долгосрочная аренда помещения в ЖК Гусарская Баллада-1, расположенного на трафике в начале жилого комплекса. Два отдельных входа, большая пристройка-пандус с широким входом, большое количество мокрых точек, открытая планировка. Помещение состоит из двух помещений с двумя кадастровыми номерами. Можно их разделить или использовать вместе - каждое помещение имеет отдельный вход со стороны фасада и место для рекламы на фасаде. Выделенная мощность на два помещения - 60 кВт. Комплекс открытый, проезд сквозной.
Площадь:	194.0 м
Параметры:	194.0 м этаж 1 этажность 17 Лесной Городок · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 17
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Выставка, Медицинский центр, Парикмахерская, Продукты, Спортзал, Фотостудия
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Лесной Городок
Этажей:	17
Общая площадь:	194 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	60 кВт

Фотографии объекта





