

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Краснопрудная улица, 3-5с1 — Россия, Москва, Краснопрудная улица, 3-5с1

Объявление:	#226847
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Краснопрудная улица, 3-5с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Краснопрудная улица, 3-5с1
Цена:	950 000 /мес
Описание:	Сдам в аренду современное, стильное помещение свободного назначения 210,5 КвМ. с качественным ремонтом и полностью готовой инфраструктурой. Помещение идеально подойдёт под банк, микрофинансовую организацию, страховую компанию, офис продаж, или другое представительство, связанное с приёмом клиентов. Три этажа, соединённых стильной лестницей. Высокие потолки, панорамное остекление и качественное освещение. Система кондиционирования, система видеонаблюдения, надёжная входная группа и система пожарной безопасности. 50 кВт электрической мощности. Не требует дополнительных вложений, можно въезжать сразу. Удобное расположение: оживлённый район, активный пешеходный трафик, легкий доступ, две станции метро в пешей доступности, рядом остановки общественного транспорта, напротив расположен отель Марриотт, головное здание РЖД. Проведена подготовка под установку банковского оборудования (кассы, терминалы и др.) и выделенные зоны под кассовую часть, клиентскую зону и офисные помещения. Общедомовая территория огорожена и находится под охраной. Есть отдельный вход с улицы и со двора.
Площадь:	210.5 м
Параметры:	210.5 м этаж 1 этажность 7 Красносельская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 7
Вс:	1035
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Торговля, Офис, Клиентский офис
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Красносельская
Этажей:	7
Общая площадь:	210.5 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	950000 руб.
Залог тип:	Рубли

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта



