

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Советская улица, 28Б — Россия, Московская область, Балашиха, Советская улица, 28Б

Объявление:	#226839
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Балашиха, Советская улица, 28Б
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Балашиха, Советская улица, 28Б
Цена:	600 000 /мес
Описание:	Торговая площадь, 400 м Тип объявления: Сдам Вид объекта: Торговое помещение Этаж: 1 Общая площадь: 400 Сдаются помещение торгового назначения, площадью 400м2(стоимостью 1500руб/м2/мес.) Расположен о в торговом центре на центральной улице г. Балашиха, ул. Советская, дом 28Б. Транспортная доступность идеальная, рядом остановки общественного транспорта, центральная железнодорожная станция Балашиха, объездное шоссе, позволяющее добраться до ТЦ минуя центр города. рядом зона самого благоустроенного парка Балашихи, что , в совокупности с конечной остановкой ж/д транспорта , обеспечивает постоянный поток людей. В торговом центре расположены точки общепита , ларьки, киоски, Помещение подойдет для ведения абсолютно любого вида торговой деятельности. Высокие потолки, есть возможность перепланировки пространства на ваше усмотрение. стоимость коммунальных услуг (вода, электроэнергия) рассчитываются по счетчикам , остальные коммунальные платежи включены в стоимость аренды. Отделка чистовая. Арендодатели открыты к конструктивному диалогу с потенциальными Арендаторами.
Площадь:	400.0 м
Параметры:	400.0 м этаж 1 этажность 1 Салтыковская · 9 мин транс.
До метро:	9 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Склад, Шоурум, Детский магазин, Зоомагазин, Кулинария, Мебель, Салон связи, Спортивный зал, Фото студия
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Салтыковская
Этажей:	1
Общая площадь:	400 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%

Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Нет
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС не включен
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Выбор оператора интернета:	Нет
Электрическая мощность:	50 кВт
Мебель:	Нет

Фотографии объекта



