

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маросейка, 2/15с1 — Россия, Москва, улица Маросейка, 2/15с1

Объявление:	#226761
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Маросейка, 2/15с1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Маросейка, 2/15с1
Цена:	2 300 000 /мес
Описание:	Сдаю в аренду торговое помещение, всего в минуте пешком от метро Китай-город. Это идеальное место для бизнеса, расположенное в зоне с высоким пешеходным трафиком. Помещение общей площадью 149 м находится на первом этаже нежилого административного здания и имеет отдельный вход с улицы, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Витрины, выходящие на улицу, создают отличные условия для демонстрации товаров и привлечения внимания прохожих. Мощность электроэнергии составляет 110 кВт, что позволяет реализовать широкий спектр бизнес-идей — от магазина и шоурума до косметического салона или кофейни. Возможность гибкой настройки пространства под ваши нужды, долгосрочный договор. Жду ваших вопросов и готова обсудить все детали!
Площадь:	149.0 м
Параметры:	149.0 м этаж 1 этажность 2 Китай-город · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Шоурум, Другое, Клиентский офис, Косметика, Кофейня, Салон, Стрит ритейл
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Китай-город
Этажей:	2
Общая площадь:	149 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	2300000 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	110 кВт

Фотографии объекта

