

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проезд Одоевского, 2к1 — Россия, Москва, проезд Одоевского, 2к1

Объявление:	#226734
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, проезд Одоевского, 2к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, проезд Одоевского, 2к1
Цена:	4 808 000 /мес
Описание:	Сдам в долгосрочную аренду готовый склад в отдельно-стоящем производственно-складском здании. Площадь склада 1850 м2 + 300 м2 офис. Высокие потолки до 12 метров, въездные ворота в блок на отметке «0», есть действующая кран-балка на 10 тонн, плюс грузовая автомойка. Объект расположен внутри МКАДа, в 5-ти минутах от выезда на МКАД, а также на Профсоюзную улицу. Объект ее входит в зону КРТ! Земельный участок в долгосрочной аренде, промышленные ВРИ (включая 6. 9.). Дополнительно предоставляется открытая площадка. Презентация по запросу.
Площадь:	2 150.0 м
Параметры:	2 150.0 м этаж 1 этажность 3 Теплый стан · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Общественное питание, Услуги, Сервис, Шиномонтаж, Другое, Автозапчасти, Автосалон, База, Завод, Малое производство, Производство, Свободное назначение, Склад, СТО, Стройматериалы
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Теплый стан
Этажей:	3
Общая площадь:	2150 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	300 кВт

Фотографии объекта









