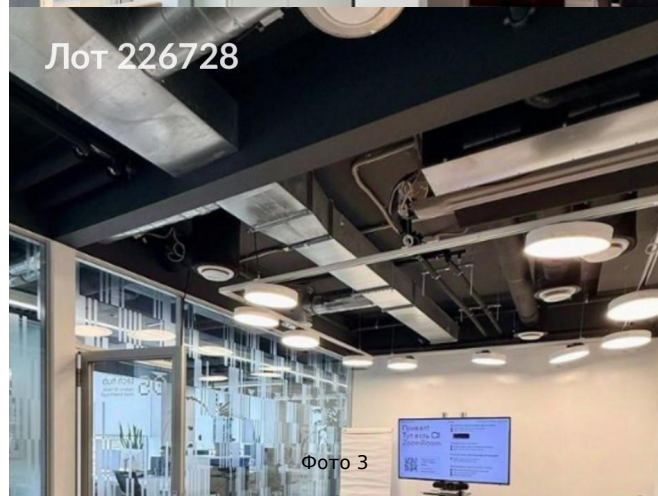


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 15А — Россия, Москва, Ленинский проспект, 15А

Объявление:	#226728
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Ленинский проспект, 15А
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Ленинский проспект, 15А
Цена:	6 805 770 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение в многофункциональном комплексе Central Park Tower. Многофункциональный комплекс Central Park Tower представляет собой современный бизнес-центр класса А, оснащённый новейшими инженерными системами и коммуникациями. Комплекс включает в себя подземную парковку, многоуровневую систему безопасности и профессиональное техническое обслуживание. Более 30 лет комплекс стабильно функционирует на рынке коммерческой недвижимости. Здание было возведено в 2006 году.
Площадь:	1 115.0 м
Параметры:	1 115.0 м этаж 16 этажность 22 Шаболовская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	16 из 22
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Шаболовская
Этажей:	22
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1115 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да

Медицинский центр:	Да
Конференц-зал:	Да
Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Нотариальная контора:	Да
Отделение банка:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	44000 р.
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт
Мебель:	Да

Фотографии объекта



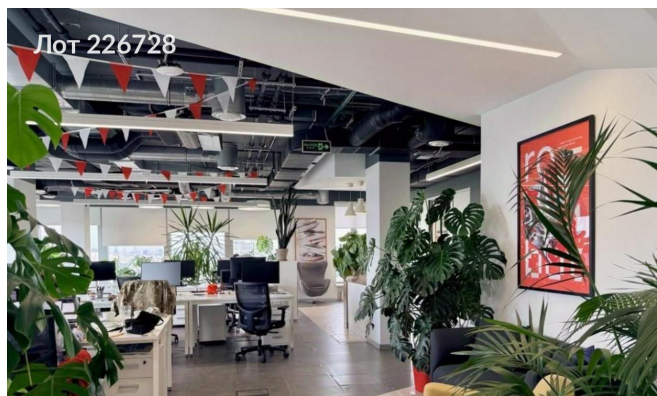


Фото 7

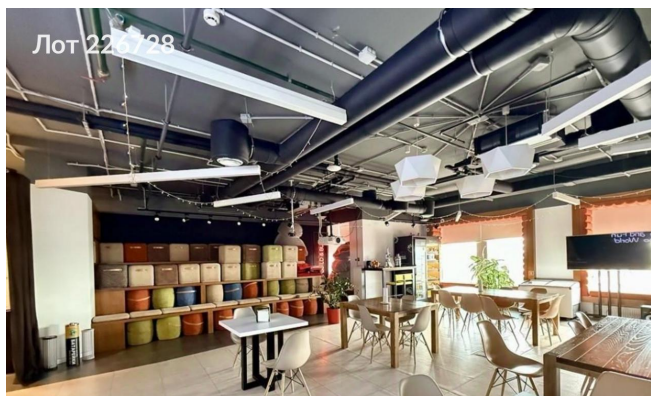


Фото 8

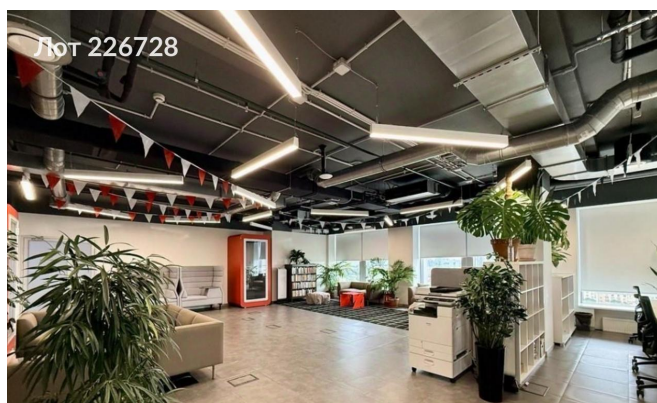


Фото 9