

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Огородный проезд, 16/1с3 — Россия, Москва, Огородный проезд, 16/1с3

Объявление:	#226711
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Огородный проезд, 16/1с3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Огородный проезд, 16/1с3
Цена:	127 000 000
Описание:	Продаётся офис, 268 м2. на 6 этаже, 12 этажного здания, в новом современной бизнес-центре класса А. Здание сдано в эксплуатацию в апреле 2023 г. Предусмотрены: кухня, отдельные кабинеты, два складских помещения и опен-спейс. Панорамное остекление, выполнен ремонт, помещение готово к въезду. В пешей доступности метро Бутырская (4 минуты) и станция Мцд-3 Останкино. На территории бизнес-центра открыты кафе, магазины, территория благоустроена.
Площадь:	268.0 м
Параметры:	268.0 м этаж 6 этажность 12 Останкино · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	6 из 12
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Склад, Коммерция, Офис, Шоурум, Йога, Массажный салон, Рабочее место, Рабочий кабинет, Торговая площадь, Торговля, Торговое, Турагенство, Услуги, Учебный центр, Фото студия
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Останкино
Этажей:	12
Общая площадь:	268 м2
Высота потолков:	3.65 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Название объекта:	БЦ Останкино бизнес парк
Год постройки:	2023 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта





